

Ajánlattételi Felhívás és Közbeszerzési Dokumentumok

É p í t é s i b e r u h á z á s

„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára” elnevezésű

a Kbt. 115. § szerinti, nemzeti eljárásrendben hirdetmény közzététele nélküli bonyolított közbeszerzési eljárásban

Az Ajánlattételi Felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok megküldésének napja:

Nyíregyháza, 2017. november 22.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján, a Kbt. 115. § (2) bekezdése szerint nemzeti eljárásrendben bonyolított hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást kezdeményez építési beruházás tárgyában.

Az eljárás megnevezése: „Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”

Tárgya: építési beruházás

1. Ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Neve: Nyírmihálydi Község Önkormányzata
Címe: 4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.
Nemzeti azonosító: AK21451
Képviselő: Dr. Vincze István polgármester
Telefon: +36 (42) 287 500
E-mail: nyirmihalydi@gmail.com
Internet cím: nyirmihalydi.hu

Kapcsolattartó:

Név: dr. Gerliczki Andrea
Telefax: +36 (42) 500 595
Mobil: +36 20 232 1181
E-mail: ricotender@gmail.com

2. A Közbeszerzési eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdésében foglalt feltételek fennállása alapján nemzeti eljárásrendben bonyolított hirdetmény közzététele nélküli, az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított közbeszerzési eljárás.

3. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattételi felhívással egyidejűleg elektronikus úton, térítésmentesen bocsátja az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők rendelkezésére.

Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok kézhezvételéről **visszaigazolást** tartozik küldeni Ajánlatkérő részére. A visszaigazolás formanyomtatványát Ajánlatkérő elektronikus úton megküldi ajánlattevőnek azzal, hogy azt ajánlattevő kitöltve, cégszerűen aláírva (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas módon), írásban (faxon vagy e-mailen - ricotender@gmail.com-) visszajuttatni tartozik Ajánlatkérő kapcsolattartója részére.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

Nyírmihálydi, Zrínyi u. 7. alatti Egészségház felújítása:

homlokzati hőszigetelés: 280 m²

nyílászáró csere: 40 m²

Belső festés: 500 m²

padlás hőszigetelés: 290 m²

fűtött épületrész: 286 m²

2db szelektív napkollektor rendszer telepítése

1db kondenzációs gázkazán telepítése

9 db hőleadó radiátor telepítése

750 m² cserepes lemez tetőfedés

fali csempe készítése 135 m²

padlóburkolat készítése 100 m²

külső térburkolat készítése 435 m², mozgáskorlátozott feljáró kialakítása

külső kerítés telepítése 55 m

kapcsolók, dugaszolóaljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók lépcsőházi automaták, jelzők, fényforrások szerelése 45 db

Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, de a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és az ajánlatkérő valamennyi egyedileg megjelölt dologgal vagy védjeggyel összefüggésben elfogad azzal egyenértékű dolgot, a megjelölt terméket helyettesítő megoldást is azzal, hogy az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell.

A műszaki leírásban meghatározott követelmények, feltételek az ajánlatkérő minimális előírásai jelentik, az ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékeket is tartalmazhat az ajánlat.

A részletes leírást a dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

CPV:

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

45453100-8 Felújítás

5. A szerződés meghatározása:

Átalánydíjas vállalkozási (kivitelezési) szerződés.

6. Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására vonatkozó információ:

Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

7. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítési határidő 2018. május 31.

A teljesítési határidőn belül a műszaki átadás-átvételi eljárásnak is le kell zárulnia. Ajánlatkérő a vállalt teljesítési határidőt megelőző teljesítést elfogad.

8. A teljesítés helye:

4363 Nyírmihálydi, Zrínyi u. 7.
NUTS-kód HU 323

9. A szerződést biztosító, illetve megerősítő mellékkötelezettségek

A nyertes ajánlattevőként szerződő félnek az ajánlatában becsatolt műszaki és pénzügyi ütemtervben meghatározottaknak megfelelően kell teljesítenie a szerződést. Az egyes részszámlák benyújtásáig meg kell valósulnia az ütemtervben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél által megjelölt teljesítésnek, Ha olyan okból, amelyért a nyertes ajánlattevőként szerződő fél felelős ez nem történik meg, úgy a szerződésszegés jogkövetkezményeit, a szerződést biztosító (megerősítő) mellékkötelezettségeket (kötbéreket) jogosult alkalmazni Ajánlatkérő.

Késedelmi kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést és késedelmesen teljesít, késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

A késedelmi kötbér alapja: a szerződés teljes nettó ellenértéke.

A műszaki és pénzügyi ütemtervben szereplő részhatáridők esetén a kötbér alapja az adott részteljesítéshez rendelt részszámla nettó összege.

A késedelmi kötbér napi mértéke 0,5 %/nap.

A késedelmi kötbér összesített, maximális mértéke nettó ajánlati ár 15%-a ezt követően Ajánlatkérő jogosult a szerződést egyoldalúan felmondani, illetve attól elállni

Az egyes részhatáridők esetében a késedelemmel érintett naptári napok összeadódnak.

A Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult követelni a Vállalkozó hibás teljesítése esetén is a hiba kijavításának időtartamára, amennyiben a hiba kijavítását igényelte. Amennyiben a hiba már a (rész)határidő lejáratára előtt felmerült, és azt a Vállalkozó a (rész)határidőig kijavítja, a Megrendelő kötbérré nem jogosult. Amennyiben a hiba kijavítására meghatározott határidő eredménytelenül letelt, a Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalúan felmondani, meghiúsulási kötbért követelni és – a kötbér mértékét meghaladó mértékben – a hibát a Vállalkozó költségére harmadik féllel kijavíttatni.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadná, vagy a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó a Ptk. alapján felelős, meghiúsulna, úgy a Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére. Megrendelő jogosult továbbá Meghiúsulási kötbért érvényesíteni, minden olyan esetben, amikor a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása útján szűnik meg. Meghiúsulásnak minősül továbbá, amennyiben a Vállalkozó hibájából, olyan okból, amelyért felelős, szerződéses kötelezettségeinek nem teljesítéséből eredően, a Támogatási szerződéstől a Támogató eláll, vagy azt felmondja. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződéses ár. A meghiúsulási kötbér mértéke, az egyösszegű nettó szerződéses ár 15 %-a

Jótállás: Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított a nyertes ajánlata szerint vállalt időtartamra a szerződésben foglalt valamennyi munkára teljes

körü jótállást köteles vállalni. A vállalt jótállás időtartama jótállási kötelezettség a sikeres átadás-átvételtől számítva az ajánlattevő által megajánlott időtartam (megajánlható legkedvezőtlenebb időtartam 12 hónap, legkedvezőbb időtartam 36 hónap)

Az esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újrakezdődik.

A szerződést biztosító, illetve megerősítő mellékkötelezettségekre vonatkozó további előírásokat a szerződéstervezet tartalmazza.

10. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szerződés finanszírozása a **TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt** keretében utófinanszírozással történik. A támogatás tervezett intenzitása 100,000000 %.

Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A kifizetés az ajánlatkérő által igazolt teljesítés, valamint tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, az ajánlatkérő által leigazolt számla ellenében átutalással történik, a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdései szerinti határidőben, figyelembe véve a Kbt. 135. § (1)-(8) bekezdéseit, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. § szakaszait.

A szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés elszámolható 30 %-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére jogosult.

Az előleg kifizetése az előlegbekérő alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti határidőben történik, feltéve, hogy a kifizetés egyéb feltételei teljesültek.

Az előlegként kifizetett összeg a végszámlában kerül elszámolásra.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a kivitelezés műszaki előrehaladásához (készültségéhez) igazodóan a teljesítéssel arányosan (a teljesítés %-os előrehaladásával megegyező mértékben), jogosult részszámlákat, valamint végszámlát benyújtani, az alábbiak szerint:

Vállalkozó legfeljebb 1 db részszámla és egy végszámla kibocsátására jogosult. Az első részszámla kibocsátására 50 %-os készültségi fok elérését követően, míg a végszámla kibocsátására 100%-os készültségi szint mellett a hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását és a szerződés Megrendelő által igazolt szerződés szerű teljesítését követően jogosult a Vállalkozó. A számla csak abban az esetben bocsátható ki, amennyiben a műszaki ellenőr a teljesítés nagyságának megfelelő készültségi fokot megállapította és azt nyilatkozat formájában igazolta a Megrendelő felé. A megrendelő ezt követően állíthatja ki a teljesítés igazolást.

Ajánlatkérő a kifizetéseket

- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. §;
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény;

- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet;
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.
rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti.
- a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet tartalmazza.

11. A többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége vagy kizárása:

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat lehetőségét kizárja.

12. A részajánlat lehetősége vagy kizárása:

Ajánlatkérő a rész ajánlattétel lehetőségét kizárja tekintettel arra, hogy a kivitelezési feladatok megbontása műszaki és gazdasági szempontból ésszerűtlen, a kivitelezési részfeladatok időben és térben nem különülnek el, egymásra épülnek, a működés szempontjából is összefüggenek.

13. Értékelési szempontok:

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat valamennyi részre vonatkozóan a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a legjobb ár-érték arány elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

	Értékelési szempont	Megajánlás szélsőértékei	Súlyszám
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	-	70
2.	A padlásfödém hőszigetelésének hővezetési tényezője (λ)	legkedvezőbb 0,032W/mK - legkedvezőtlenebb 0,035W/mK	20
3.	Vállalt jótállás (hónap)	legkedvezőbb 36 hónap- legkedvezőtlenebb 12 hónap	10

Az 1. értékelési szempont tartalmát a nettó ajánlati ár képezi, melyet az árazott költségvetés alapján kell megadni.

A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján:

a 2. bírálati szempont esetében legalább 0,035W/mK és legfeljebb 0,032W/mK ajánlható meg. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 0,035W/mK -nál kevesebb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után. A 0,032W/mK a megajánlható legkedvezőbb szint, amelynél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot adja Ajánlatkérő.

a 3. bírálati szempont esetében legalább 12 és legfeljebb 36 hónap ajánlható meg. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 12 hónapnál kevesebb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után. A 36 hónap a megajánlható legkedvezőbb szint, amelynél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot adja Ajánlatkérő.

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

A módszer ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. és 2. értékelési szempontok esetében az értékelés módszere a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.ba) pontja szerinti **fordított arányosítás**. Az értékelési szempontot vonatkozásában az ajánlatkérő részére legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális tíz pontot.

A 3. értékelési szempont esetében az értékelés módszere a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.bb) pontja szerinti **egyenes arányosítás**. A legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) érték az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb érték egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap.

Az így kiszámított pontszámok értékelési szempontonként az irányadó súlyszámmal felszorzásra, majd valamennyi értékelési szempont szerint összeadásra kerülnek.

Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot tevő ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a számítás során két tizedes jegy pontossággal számol a matematikai kerekítés szabályai szerint.

Az értékelési szempont részletszabályait a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

14. Az Ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)- k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja és 114. § (2) bekezdése, illetve a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek külön-külön) nyilatkoznia kell (a közbeszerzési dokumentumok IV. fejezetében csatolt iratminta szerint); valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hatálya alá nem tartozását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában illetve 10. § g) pont

gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia (a közbeszerzési dokumentumok IV. fejezetében csatolt iratminta szerint).

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A kizáró okok fenn nem állása tekintetében az alvállalkozó vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárni, az ajánlatba csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is.

A jelen pont szerinti nyilatkozatok keltezése nem lehet régebbi dátumú az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napjától.

15. Alkalmassági követelmények:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján **nem ír elő** szakmai tevékenység végzésére való alkalmassági követelményt.

16. Az ajánlattételi határidő:

Az ajánlatokat 2017. november 30. napján 10:00 óráig kell benyújtani.

17. Az ajánlat benyújtásának címe és módja:

Az ajánlatok a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújthatók közvetlenül vagy postai úton.

Az ajánlatok benyújtásának címe:

Rico Tender Kft 4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 71.

A hiányos vagy hibás felirattal, címezéssel ellátott küldemények elirányításáért, idő előtti felbontásáért, Ajánlatkérő felelősséget nem vállal. A postán vagy futárszolgálattal feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok személyes vagy futárszolgálattal történő beadása esetén azokat kizárólag munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig 10.00 – 15.00 óra között, pénteken 10.00 – 14.00 óra között) az ajánlattétel napján az ajánlattételi határidőig áll módunkban elfogadni.

18. Az ajánlattétel nyelve:

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv. A magyar nyelven kívül más nyelven nem benyújtható be az ajánlat.

Az ajánlat és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni, illetőleg magyar nyelvű fordításban lehet benyújtani. Amennyiben valamely okirat, igazolás, nyilatkozat, dokumentum stb. idegen nyelvű, és fordítást igényel, Ajánlatkérő – az idegen nyelvű okirat, igazolás stb. egyszerű másolatának az ajánlatban történő egyidejű csatolása mellett – elfogadja azok Ajánlattevő általi felelős fordítását is [Kbt. 47. § (2) bekezdése]. Felelős fordítás alatt Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért ajánlattevő a felelős.

Vita esetén a magyar nyelv az irányadó.

19. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja:

Az ajánlatok felbontásának helye: Rico Tender Kft 4400 Nyíregyháza Dózsa Gy. u. 71.

Az ajánlatok felbontásának időpontja: 2017. november 30. napján 10:00 óra.

Az ajánlattevők a bontásra külön meghívót nem kapnak, jelen felhívás szolgál a bontási eljárásról való részvétel meghívójaként.

Ajánlatkérő – a Kbt. 68. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a bontás során ismerteti az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

Ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdésekor, közvetlenül az ajánlatok felbontása előtt – amennyiben a fedezet az ajánlatok bontásakor rendelkezésre áll – ismerteti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerint jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld valamennyi Ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet vesz fel, és azt az összes – beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküldi.

20. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek. Az ajánlatok bontásakor az Ajánlattevők személyesen, törvényes képviselőjük vagy meghatalmazottjuk útján lehetnek jelen. A személyazonosságot és a képviselői jogosultságot az ajánlatok felbontása előtt igazolni kell. Az igazolás módja: **személyi igazolvány**, és adott esetben teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt **meghatalmazás**. Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy nem engedélyezheti a bontáson való részvételt olyan személynek, aki személyazonosságát és képviselői jogosultságát az ajánlatok bontását megelőzően nem igazolja.

21. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A Kbt. 81. § (11) bekezdésben foglaltak szerint az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésében foglaltakra.

22. Ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem írja elő.

23. Az összegezés megküldésének időpontja:

Ajánlatkérő a Kbt. 79. § (1) és (2) bekezdése szerint az az ajánlatok elbírálásának befejezésekor összegezést készít, és azt az Ajánlatkérő eljárást lezáró döntését követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül küldi meg telefaxon vagy elektronikus úton valamennyi ajánlattevőnek egyidejűleg.

A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (6) bekezdésében és (8) bekezdés f) pontjában foglaltak az irányadóak.

24. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok:

Igen. TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése

25. A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk:

A szerződés GPA hatálya alá tartozik.

26. Az ajánlat formai követelményei:

Az ajánlatot írásban és zártan, a 17. pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Ajánlatkérő az elektronikus benyújtást nem teszi lehetővé.

Az ajánlatot – állagsérelem nélkül nem oldható módon – kötött vagy fűzött formában, egy eredeti papírpéldányban írásban, valamint az eredeti, aláírt ajánlatot teljes terjedelmében tartalmazó egy elektronikus (szkennelt, pdf-formátumban) példányban CD-n, DVD-n vagy más elektronikus adathordozón zártan kell benyújtani.

Az ajánlat részeként a beárazott és cégszerűen aláírt (vagy más, joghatás kiváltására alkalmas formában megtett) árazott költségvetést szükséges csatolni, az ajánlatkérő által biztosított árazatlan költségvetést alapján. Az árazott költségvetést .xls formátumban (vagy azzal egyenértékű formátumban) elektronikus úton is szükséges benyújtani – az elektronikus példányt ajánlatkérő elhelyezheti ugyanazon a CD vagy DVD lemezen (vagy egyéb elektronikus adathordozó eszközön) is, melyen az ajánlat teljes, papíralapú példányát is benyújtja elektronikus változatban.

Az ajánlat papírfórmátumú példányát gépelve, vagy eltávolíthatatlan tintával írva kell beadni az ajánlattevő vagy olyan személy(ek) cégszerű aláírásával, aki(k) felhatalmazottak arra, hogy a szerződést az ajánlattevő számára kötelező érvényűvé tegyék. Ajánlattevőnek/alvállalkozónak saját nyilatkozatait szükséges cégszerűen aláírnia.

Az ajánlatnak az elején oldalszámozott tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat, a fedlapot és a hátlapot nem kell, de lehet.

Az ajánlat első oldalaként (a fedlapot követően) felolvasólap szerepeljen. A felolvasólap Ajánlatkérő által javasolt formáját a közbeszerzési dokumentumok IV. fejezete tartalmazza.

Az ajánlatban nem lehetnek közbeiktatások, törlések vagy átírások, kivéve az ajánlattevő által tett hiba-kiigazításokat, mely esetben az ilyen kiigazításokat az ajánlat nyilatkozatait cégszerűen aláíró személynek vagy személyeknek kézjegyükkal kell ellátniuk.

Az ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumok szerint benyújtandó hatósági igazolásokat és egyéb dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján jogosult egyszerű másolatban benyújtani, kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot.

A közbeszerzési dokumentumok mellékleteivel (iratminták) egyező tartalmú nyilatkozatok kitöltése és az ajánlathoz való csatolása az érvényes ajánlattétel feltétele.

Ajánlattevőnek ajánlata eredeti papírpéldányát és elektronikus példányát egy csomagolásban kell lezárnia (pl. boríték, doboz vagy bármely egyéb, az ajánlat zártságát biztosító csomagolásban) a csomagolásra minden esetben rá kell írni ajánlattevő nevét, címét, az eljárás megnevezését **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** valamint hogy **„2017. november 30. napján 10 óra 00 perc előtt nem bontható fel!”**.

Amennyiben a boríték/doboz/csomagolás nincs lezárva és megfelelő jelöléssel ellátva, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlat elirányításáért vagy idő előtti felnyitásáért.

27. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő a hiánypótlás és felvilágosítás kérése esetében a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint jár el. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

28. Az Ajánlattevők kiegészítő információért az alábbi címhez fordulhatnak:

A 1. pontban megadott kapcsolattartási címen, e-mail címen kizárólag írásban kérhető kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § szerint.

29. Pénzügyi szakmai ajánlat:

Ajánlattevőnek ajánlata részeként cégszerűen aláírt szakmai ajánlatot kell benyújtania, amely a tételes árazott költségvetés. Tekintettel arra, hogy az árazott költségvetés az ajánlat tartalmát érdemben meghatározó dokumentum, speciális körben van csak lehetőség hiánypótlására. A szakmai ajánlat (árazott költségvetés) teljes hiánya az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

30. A műszaki és pénzügyi ütemterv

Az ajánlattevő az ajánlatban tett megajánlásainak alátámasztásául köteles cégszerűen aláírt, műszaki és pénzügyi ütemtervet csatolni a dokumentációban meghatározottak szerint.

31. Egyéb információk:

- 31.1.** Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 33. § (1) bekezdését és 114. § (11) bekezdését.
- 31.2.** Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdését.
- 31.3.** Összeférhetetlen és nem vehet részt a közbeszerzési eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerint bármely összeférhetlenségi körülmény fennáll.
- 31.4.** Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ában, 36. §-ában valamint a 115.§ (4) bekezdésében foglaltakra.
- 31.5.** A közbeszerzési eljárásban a kommunikációra a Kbt. 41. §-ában foglaltak az irányadók.
- 31.6.** Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja szerinti nyilatkozatát. A nyilatkozatot nemleges tartalommal is csatolni szükséges. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdése értelmében az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át, valamint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 31.7.** Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdése és a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát, előbbi eredeti példányban.
- 31.8.** Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot; a felolvasólap elvárt formátumát a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.
- 31.9.** Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § rendelkezése alapján a nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy kellő fedezetet nyújtson és kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. Az ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás: legalább 5.000.000,- Ft/kár és legalább 30.000.000,- Ft/év. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy a felelősségbiztosítási kötvény másolati példányát a szerződés aláírásával egyidejűleg az ajánlatkérőként szerződő fél részére átadja.
- 31.10.** Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők közötti megállapodást az ajánlathoz csatolni kell, melyben a közös ajánlattevők szabályozzák egymás közötti és az Ajánlatkérővel való kapcsolatukat. A megállapodás tartalmára vonatkozó előírásokat a közbeszerzési dokumentumok I. fejezete tartalmazza.
- 31.11.** Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 44. § alapján az ajánlatának egy részét üzleti titoknak minősíti, és ezáltal annak nyilvánosságra hozatalát megtiltja, úgy erről nyilatkoznia kell ajánlatában, illetve indoklást szükséges benyújtania. Ezzel kapcsolatban felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésében és a Kbt. 73. § (1) bekezdés f) pontjára foglaltakra. Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a fentiek alapján üzleti titoknak minősített információkat az ajánlatban elkülönített módon kell közölni.
- 31.12.** Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 31.13.** Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák esetében a teljesítés napján, az árbevételre vonatkozó adatok esetében pedig a tárgyév utolsó napján érvényes, Magyar Nemzeti Bank által meghatározott

devizaárfolyamokat kell alkalmaznia és az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz szükséges csatolnia.

31.14. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő. (CET)

31.15. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő, az alvállalkozó vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény szerinti aláírás-mintát, aki(k) az ajánlatot illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják.

31.16. Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyertesek által gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

31.17. A Kbt. 136.§ (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletékességű ajánlattevő nyertessége esetén köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

31.18. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell az ajánlattevő kapcsolattartóiról, képviselőjéről, céges adatairól szóló nyilatkozatban, melynek tartalmaznia kell: a közbeszerzési eljárás során és a szerződés teljesítése során a kapcsolatot tartó személy/ személyek megnevezését és elérhetőségi adataikat (telefonszám, telefax szám, email cím), a megkötésre kerülő szerződést aláírni jogosult képviselő megnevezését, a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevőt képviselő személy megnevezését és elérhetőségi adatait (telefonszám, telefax szám, email cím), valamint az ajánlattevő céges adatait (cégjegyzékszám, cégbíróság, statisztikai számjel, adószám, bankszámlaszám), különös tekintettel arra, hogy a kapcsolattartóként feltüntetett személlyel/ személyekkel közöltek az ajánlattevő (adott esetben: közös ajánlattevők) vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában és a szerződés teljesítése során a megadott kapcsolattartó személy számára a telefaxon és/vagy email útján küldött bármilyen levél, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

31.19. Változásbejegyzési eljárás vonatkozásában az ajánlatban cégszerűen nyilatkozni szükséges. Amennyiben ajánlattevő, közös ajánlattevők bármelyike, alvállalkozó cégjegyzék adatainak bejegyzésével kapcsolatosan változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

31.20. Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek a nevével, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

31.21. Jelen ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), a kapcsolódó közbeszerzési végrehajtási rendeletek, illetve a Kbt. 2. § (8) bekezdése szerinti körben a Ptk. az irányadó.

32. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2017. november 22. napja.

Ellenjegyzem:

Dr. Gerliczki Andrea
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 71.
Tajszám: 10331

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

I. fejezet Útmutató

1. Előzetes kikötések

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

Jelen közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlattételi felhívással együtt értelmezendők. A felhívás és a közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges eltérés esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.

Az ajánlat elkészítésének alapja jelen közbeszerzési dokumentumok, amelyek tartalmazzák az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevő részére szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, az ajánlott igazolás- és nyilatkozatmintákat, a műszaki leírást, valamint a szerződéstervezetet.

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentumok és az ajánlattételi felhívás mellett a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez. Ajánlatkérőnek a jelen közbeszerzési dokumentumok kiadásával nem célja a Kbt. által meghatározott fogalmak, eljárási cselekmények, valamint a felhívásban meghatározottak megisméltése.

Az ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő minden olyan információt beszerezett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges. Ajánlatkérő ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a közbeszerzési dokumentumok tartalmaznak, átvizsgáljon.

A felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételek bármelyikének nem megfelelő ajánlat a Kbt. 76. §-a szerinti érvénytelenségét eredményezheti.

Ajánlata benyújtásával az ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a jelen közbeszerzési dokumentumokban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítő tájékoztatásokkal, módosításokkal együtt, függetlenül az ajánlattevő saját feltételeitől kialakított feltételrendszert.

Az ajánlat érvénytelen, ha ajánlattevő ajánlatát bármilyen feltételhez köti, továbbá akkor is, ha többváltozatú ajánlatot tesz. Ajánlatkérő többváltozatú ajánlatnak tekint minden olyan ajánlatot, amely a megvalósítás tekintetében több javaslatot tartalmaz. Ajánlatkérő számára hátrányosabb (azaz a szerződéses minimum követelményeknek meg nem felelő) feltétel megadása az ajánlat érvénytelenné nyilvánítását vonja maga után. Felhívjuk a figyelmet, hogy a kedvezőbb feltételek megadása nem befolyásolja az ajánlattevő ajánlatának a Kbt. 69. § szerinti értékelését.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra.

2. Közbeszerzési Dokumentumok

Az Ajánlattételi Felhíváson kívül a közbeszerzési dokumentumok az alábbiakat tartalmazzák:

- Útmutató I. fejezet
- Műszaki leírás II. fejezet
- Szerződéstervezet III. fejezet
- Iratminták IV. fejezet

3. Kapcsolattartási szabályok

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 41. § (1)-(2) bekezdésére, amelynek megfelelően az eljárás során a kapcsolattartás írásban történik, ennek megfelelően Ajánlatkérő nem jogosult az eljárással kapcsolatosan szóban (pl. személyesen, vagy telefon útján) felvilágosítást adni.

A megfelelő kapcsolattartás érdekében a közbeszerzési eljárás során valamennyi levelezésre kérjük feltüntetni az alábbi információkat:

- Ajánlatkérő megnevezése
- Közbeszerzési eljárás tárgyának megnevezése
- A dokumentumot benyújtó/beküldő neve és elérhetőségei (székhely, e-mail cím, fax)

Ajánlatkérő az általa megküldeni kívánt dokumentumokat a Kbt. 41. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően elsősorban e-mail útján küldi meg a gazdasági szereplőknek. Amennyiben az e-mailben történő megküldés nem jár sikerrel, az ajánlatkérő másodsorban fax útján teljesíti tájékoztatási kötelezettségét azzal, hogy a fax megküldését legfeljebb három alkalommal kísérli meg. A fentiek szerint megküldött dokumentum akkor is kézbesítettnek minősül, ha az ajánlatkérő a megküldés sikerességéről faxjelentést kap, vagy ha az adott e-mail kiküldésre és az elküldött üzenetek közé besorolásra került. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás során a postai úton küldje meg az egyes dokumentumokat a gazdasági szereplőknek, amennyiben ezt a Kbt. nem zárja ki.

4. Az Ajánlattételi Felhívás, illetőleg a Közbeszerzési Dokumentumok pontosítása, kiegészítő tájékoztatás nyújtása

Ajánlattevő – a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – az Ajánlattételi Felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő (értelmező) tájékoztatásért fordulhat írásban az Ajánlatkérőhöz az Ajánlattételi Felhívás 1. pontjában megadott kapcsolattartói elérhetőségen.

Annak érdekében, hogy a lehető legtöbb idő álljon az ajánlatkérő által megadott válaszok figyelembevételére, kérjük a gazdasági szereplőket, hogy lehetőleg ne késlekedjenek az esetleges kérdéseik megküldésével.

A kiegészítő tájékoztatás az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű időben kerül megküldésre valamennyi ajánlattevő részére írásban a Kbt. 41. §-ban foglaltakkal összhangban. Ajánlatkérő ésszerű időben beérkezettnek tekinti a kérdést, amennyiben azt legalább 2 munkanappal az ajánlattételi határidő lejártá előtt megkapja.

Amennyiben az ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz

figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Kérjük, hogy kizárólag a Kbt. 56. §-ának megfelelő tartalommal, a megfelelő ajánlattétel érdekében, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az eljárással, így különösen szerződéstervezettel és a műszaki leírással kapcsolatban Ajánlatkérő nem vár módosítási javaslatokat az ajánlattevőktől.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a Kbt. 56. §-a alapján az ajánlatkérőnek nincsen felhatalmazása a Kbt. egyes rendelkezéseivel kapcsolatosan hivatalos értelmező tájékoztatást adni.

A Kbt, valamint a közbeszerzésekkel összefüggő egyéb jogszabályok értelmezésével kapcsolatban elsősorban az Igazságügyi Minisztérium, a Miniszterelnökség, valamint a Közbeszerzési Hatóság adhat hivatalos állásfoglalást.

Formai előírások:

A tájékoztatást igénylő gazdasági szereplő a felhívásban megadott elérhetőségekre közvetlenül benyújtott vagy postai kézbesítéssel küldött levélben vagy telefaxon, vagy a Kbt. 41. § (2) c) pontjának megfelelő elektronikus úton fordulhat kiegészítő tájékoztatásért ajánlatkérőhöz. A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat a gazdasági szereplőt terheli.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy kizárólag az írásos formában beérkezett kérdések kerülnek megválaszolásra, illetve ezen írásos válaszok vehetőek figyelembe az ajánlat elkészítésekor.

A gazdasági szereplő által feltett kérdések, és az ajánlatkérő által kézbesített kiegészítő tájékoztatások a továbbiakban a közbeszerzési dokumentumok részét képezik.

Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemben foglalt kérdéseit a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem előterjesztésével egyidejűleg, a kiegészítő tájékoztatás rugalmas nyújtása érdekében szíveskedjen elektronikus úton a ricotender@gmail.com e-mail címre (word formátumban is) egyaránt eljuttatni.

5. A Felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok módosítása

A Kbt. 115. § (3) bekezdése alapján az Ajánlatkérő jogosult az ajánlattételi határidőt, az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat módosítani. A módosításról az Ajánlatkérő az eredeti határidő lejárta előtt egyidejűleg, közvetlenül tájékoztatja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt. A módosításra egyebekben a Kbt. 55. § (1)-(6) bekezdései az irányadóak.

6. Közös ajánlattételre vonatkozó szabályok

A Kbt. 35. §-ában foglaltaknak megfelelően több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak meg kell felelnie a Kbt. 35-36. §-ai szerinti előírásoknak.

A közös ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék, Ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban megjelölt képviselő ajánlattevő részére küldi meg a Kbt. által előírt és egyéb értesítéseket, tájékoztatásokat, felhívásokat.

Felhívjuk a közös ajánlattevők figyelmét, hogy az egyes nyilatkozatok megtételénél különös figyelmet fordítsanak arra, hogy a nyilatkozatok – amennyiben az szükséges – valamennyi közös ajánlattevőre kiterjedjenek.

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (közös ajánlattételi megállapodás) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az Ajánlatkérővel való kapcsolatát. Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándékra, és meg kell nevezni az egyes közös ajánlattevőket, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját (képviselőjüket), annak címét, egyéb elérhetőségét. A közös ajánlattételi megállapodást az ajánlathoz kell csatolni.

A megállapodásnak az alábbi kötelező elemeket kell tartalmazni:

- ajánlattevők adatai (név, lakcím/székhely);
- a közös ajánlattevőket vezető (képviselő) gazdasági szereplő megnevezése és felhatalmazása a közös ajánlattevők vezetésére (képviselésére), az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra;
- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére;
- a közös ajánlattevők, illetve ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása, a feladatok teljesítésének százalékos aránya;
- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén az adásvételi szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a közös ajánlattételi megállapodás ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

A szerződő tagok személye az ajánlattételi határidő lejárta után nem változhat.

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, illetve a közbeszerzési eljárás keretében létrejövő szerződés teljesítése során nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását a nyertes ajánlattevők számára.

7. Az ajánlat módosítása és visszavonása

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig a Kbt. 55. § (7) bekezdése szerint módosíthatja, illetve a Kbt. 53. § (8) bekezdése szerint vonhatja vissza ajánlatát.

A módosított ajánlatot, illetőleg annak tartalmát e fejezetnek és az Ajánlattételi Felhívásban foglaltaknak megfelelően elkészített formában kell az Ajánlatkérőnek az ajánlattételi határidő lejártáig kézhez vennie. Az ajánlattételi határidő lejárta után érkezett módosításokat az Ajánlatkérő az ajánlat elbírálásakor nem veszi figyelembe. A módosításról vagy visszavonásról az ajánlatok benyújtására meghatározott határidő lejártáig telefaxon vagy e-mailben értesíteni kell az Ajánlatkérőt. Az ajánlatokat az ajánlat benyújtási határideje után nem lehet módosítani.

8. Ajánlati ár

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott dokumentáció műszaki tartalmának ismerete mellett az alábbiakat is figyelembe kell venni:

- Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.
- Az ajánlati árat nettó értékben, pozitív egész számokban kell megadni.
- Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lenniük, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.
- Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.
- Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a hibák kijavításához szükséges költségeket is.
- Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.
- A nettó ajánlati átalányárat a Kbt. 66. § (5) és 68. § (4) bekezdésének megfelelő Felolvasólapon kell megadni.
- Az ajánlattevőnek részletes árajánlatot kell tennie az árajánlat-táblázat kitöltésével.

Az ajánlatok kidolgozásakor kérjük vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

9. Pénzügyi szakmai ajánlat

Ajánlattevőnek az árazott költségvetésben konkrét ajánlatot kell tennie a II. fejezet Műszaki leírásban előírtak szerint. Az árazatlan költségvetés hiánytalanul beárazott és cégszerűen aláírt példánya szakmai ajánlatnak minősül.

A tételes költségvetést a dokumentációban szereplő árazatlan költségvetés valamennyi sorának hiánytalan kitöltésével kell elkészíteni. Az árazatlan költségvetés tartalma (az egyes tételek tartalma és mennyisége, a költségvetés szerkezete) nem módosítható, nem egészíthető ki, ide nem értve az ajánlatkérő által kiegészítő tájékoztatás keretében kért esetleges módosításokat.

Tekintettel arra, hogy a megkötendő vállalkozási szerződés átalánydíjas, a vállalkozói díj meghatározása az ajánlattevők kockázata. Az esetleges előre nem látható költségeket, műszaki észrevételeket, stb. az árazatlan költségvetésben szereplő meglévő tételekbe kell beépíteni, új tételek, mennyiségi eltérések nem építhetők be.

Amennyiben az ajánlattevő a költségvetési kiírás valamely sora alapján nem az ott megjelölt márkájú, típusú terméket, hanem azzal egyenértékű más terméket kíván a kivitelezés során felhasználni, úgy az ajánlathoz mellékelni kell a termék dokumentációját vagy műszaki leírását, továbbá külön nyilatkozatban részletezni kell, hogy a választott termék minden paramétere azonos, vagy jobb, mint a költségvetési kiírásban szereplő terméké.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § -ában foglaltakra.

10. A műszaki és pénzügyi ütemterv

A teljesítési határidőt a vállalkozási szerződés aláírásától számított teljesítési határidő képezi.

Az ajánlattevő az ajánlatban tett megajánlásainak alátámasztásául köteles cégszerűen aláírt, műszaki és pénzügyi ütemtervet csatolni az alábbiak szerint:

Az építési munkákra részletes (az árazatlan költségvetések munkanemei szerinti bontásban elkészített), heti bontású – sávos – indikatív műszaki (megvalósítási) ütemtervet kell ajánlattevőnek tájékoztató jelleggel készítenie, ajánlata részeként csatolnia.

A műszaki és pénzügyi ütemterv részletezi az adott határidőre elvégzendő tényleges feladatokat, melyhez a fizetési ütemezésben meghatározott részszámlák kifizetése kapcsolódik

Az műszaki és pénzügyi ütemterv nem képezi a vállalkozási szerződés részét.

Ajánlattevőnek be kell mutatnia a munkafolyamatok heti ütemezését, adott esetben a párhuzamosan és egymásba kapcsolódó tevékenységeket (sávos ábrázolással bemutatva az időbeliséget, a logikai kapcsolatokat ábrázolását).

Az ütemterv egyes tevékenységeihez tartozó időráfordítást az igénybe venni kívánt erőforrás és az építőipari normák alapján kell meghatározni. Az ütemterv készítése során figyelembe kell venni a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. tv. 102. §-ában foglaltakat.

A műszaki ütemterv az ajánlattevő által megajánlott teljesítési határidőre és a dokumentáció mellékleteként átadott műszaki tartalomra nézve valós műszaki megvalósíthatóságot kell bemutasson.

11. Az ajánlati kötöttség

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártával ajánlatához kötve van. Az ajánlati kötöttség a Kbt. 81. § (11) bekezdésben foglaltak szerint az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésében foglaltakra.

Az Ajánlatkérő – tekintettel a Kbt. 70. § (1) bekezdésére – az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni, az elbírálást olyan időtartam alatt kell elvégeznie, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön.

Az Ajánlatkérő – figyelemmel a Kbt. 70. § (2) bekezdésére – indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőt az ajánlata meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

12. Az ajánlat benyújtásához kapcsolódó előírások

Az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelő példányszámban kell benyújtani.

Amennyiben az ajánlattevő az előírtnál több példányt nyújt be, és az ajánlatok közül az eredeti példány nincs megjelölve, ajánlatkérő egy tetszőleges példányt kiválaszt, és azt tekinti

eredetinek. Ajánlatkérő az elbírálás során az eredetként megjelölt vagy kiválasztott ajánlati példányt tekinti irányadónak.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy – tekintettel a Kbt. 41. § (1) bekezdésére is – az ajánlatban szereplő nyilatkozatok aláírás hiányában joghatás kiváltására nem alkalmasak, így azt minden esetben kérjük a megfelelő helyen és a megfelelő személy által cégszerűen aláírva benyújtani. Olyan ajánlattevő esetén, akire nem értelmezhető a cégszerű aláírás előírása, megfelelő, ha a rá vonatkozó jognyilatkozat-tételi szabályoknak megfelelő, saját kezű aláírását alkalmazza.

Cégszerű aláírás: ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.

Az ajánlatok benyújtása személyesen vagy postai úton történhet, a felhívásban megadott címre és időintervallumban.

Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, az ajánlatok bontásának megkezdéséig megtörténik.

Az ajánlatok benyújtásakor az ajánlatok átadásához szükséges időtartamot is vegyék figyelembe az ajánlattevők. A határidőn túl érkezett ajánlatok a Kbt. értelmében érvénytelenek, amely ajánlatok azonban a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerinti iratnak minősülnek. Ezért ajánlatkérő a késve benyújtott ajánlatokat köteles megőrizni, azok visszaszolgáltatására sem részekben, sem egészében nem kerülhet sor.

13. Az ajánlat felbontása

Az ajánlat felbontására az Eljárást megindító felhívásban meghatározott helyen és időben kerül sor.

A bontás folyamatosan tart mindaddig, amíg a határidő lejártáig benyújtott valamennyi ajánlat felbontásra nem kerül.

Az ajánlatok felbontásánál az Ajánlatkérő vagy az általa megbízott személy, az ajánlattevő, valamint az általa meghívott személyek, továbbá a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek lehetnek jelen [Kbt. 68. § (3) bekezdése]. Az Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőben közvetlenül az ajánlatok kibontását megelőzően – amennyiben a fedezet rendelkezésre áll – ismerteti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét [Kbt. 68. § (4) bekezdése].

A személyazonosságot és a képviseleti jogosultságot az ajánlatok felbontása előtt igazolni kell. Az igazolás módja: személyi igazolvány, címpéldány/aláírás-minta és adott esetben teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás. Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy nem engedélyezheti a bontáson való részvételt olyan személynek, aki személyazonosságát és képviseleti jogosultságát az ajánlatok bontását megelőzően nem igazolja.

Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti a Kbt. 68. § (4) bekezdésére tekintettel az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint az ajánlat értékelésre kerülő számszerűsíthető tartalmi elemét (az értékelési szempontokkal összhangban).

Felhívjuk ajánlattevő figyelmét arra, hogy a bontási eljárás során a Felolvasólapon szereplő adatok kerülnek ismertetésre. Ha az ajánlatok bontásán egy – ott jelenlévő, Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti – személy kéri, az ajánlat ismertetését követően azonnal lehetővé kell tenni, hogy betekinthesse az ajánlat Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapjába.

Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről Ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

14. Késedelmes ajánlat

Ajánlatkérő minden olyan ajánlatot, melyet az általa előírt ajánlattételi határidőn túl kap meg, a Kbt. 73. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelennek nyilvánít. A határidő után beérkezett ajánlattal kapcsolatos eljárásra a Kbt. 68. § (6) bekezdésének utolsó fordulata irányadó.

Az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, és azt az összes - beleértve az elkésett - ajánlattevőnek megküldi.

15. Az ajánlatok részletes átvizsgálása és elbírálása

Az ajánlatok elbírálását a Bírálóbizottság végzi.

Ajánlatkérő a tárgyi eljárásban úgy rendelkezik, hogy alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdés rendelkezéseit. Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempontjai alapján a 20. pontban foglaltak szerint értékeli és megállapítja az értékelési szempontok alapján azok sorrendjét.

Ezt követően ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

Ha ezen ajánlat érvényes, ajánlatkérő a sorrendben ezt követő ajánlatok bírálatát nem végzi el, azok vonatkozásában Kbt. 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket nem alkalmazza.

A legkedvezőbb ajánlat elbírálására, a Kbt. 69. §- 70. §-ában foglaltak szerint kerül sor.

A Bírálóbizottság az ajánlatok értékelését követően haladéktalanul megvizsgálja a legkedvezőbb ajánlat formai megfelelőségét, az érvényességét, a benyújtandó iratok teljességét, illetve a részletes árajánlat teljességét, és feltárja az esetleges hiányosságokat, nem egyértelmű információkat. Szükség szerint a Kbt. 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégzi.

Az ajánlatkérő egyidejűleg ellenőrzi a nyilatkozatban feltüntetett, a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint elérhető adatbázisok adatait is.

Ajánlatkérő ezt követően a Kbt. 69. § (1)-(2) bekezdésében írtakat a legkedvezőbb ajánlat vonatkozásában végzi el. Amennyiben a legkedvezőbb ajánlat érvénytelen, vagy az ajánlattevőt, az eljárásból ki kell zárni, ajánlatkérő közbenső döntést hoz és döntéséről a Kbt. 79. § (1) bekezdésében foglaltak szerint tájékoztatja az ajánlattevőket.

Ajánlatkérő az eljárásban nem határozott meg alkalmassági követelményt, ezért a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást nem alkalmazza.

Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevez meg nyertes ajánlattevőként, aki a kizáró okok tekintetében előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

16. A hiánypótlás, felvilágosítás kérés

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban, a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően, teljes körben biztosítja a hiánypótlás, valamint az ajánlatokban nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a felvilágosítás kérés lehetőségét.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok és a jogszabályok előírásainak.

A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (4) bekezdésében, a Kbt. 71. § (8) bekezdésében és a Kbt. 71. § (10) bekezdésében foglaltakra.

Ameddig bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az Ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra (önkéntes hiánypótlás).

A hiánypótlást követően Ajánlatkérő meggyőződik arról, hogy a hiánypótlás(oka)t követően az ajánlat megfelel-e a fenti szabályoknak. Ha a fenti szabályokat megsértették, vagy ha a hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérés nem, vagy nem megfelelően teljesítették, kizárólag a papírformátumú ajánlati példányt lehet figyelembe venni az elbírálás során.

Ajánlatkérő előzetes vitarendezési kérelem (Kbt. 80. §) benyújtása esetén, annak megérkezésétől számított három munkanapon belül akkor is jogosult egy alkalommal az ajánlattevőket három munkanapos határidővel hiánypótlás, felvilágosítás vagy indokolás benyújtására felhívni, amennyiben az eljárás szabályai szerint erre már nem lenne lehetőség, ha az eljárásban történt törvénysértés ezen eljárási cselekmények útján orvosolható. Ebben az esetben az Ajánlatkérő az előzetes vitarendezési kérelem benyújtásáról a hiánypótlási felhívás, a felvilágosítás kérésének megküldésével egyidejűleg, míg a kérelemre adott válaszáról a kérelem megérkezésétől számított hét munkanapon belül – faxon vagy elektronikus úton – tájékoztatja a kérelmezőt és az ajánlattevőket (Kbt. 80. § (4) bekezdése).

17. Számítási hiba javítása, aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások

Ha az Ajánlatkérő az ajánlatban a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az Ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot.

Nyilvánvaló számítási hibának kizárólag azok az elírások minősülhetnek, melyek az alap matematikai műveletek megfelelő alkalmazásával korrigálhatók, így például a helytelen

összeadás vagy szorzás eredményeként az összeg, illetve szorzat javítása. Az összeg helyességének megállapításakor Ajánlatkérő az ellenszolgáltatás tekintetében a nettó egységárat, más érték esetében a releváns alapadatot veszi alapul. Amennyiben az elírás abból adódik, hogy az ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott adatokat tévesen tünteti fel, illetőleg nem veszi figyelembe (pl. eltérő mennyiség, hiányzó költségvetési sor stb.), úgy e körbe tartozó hiányosság vagy hiba a Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján nem javítható.

A számítási hiba javításáról Ajánlatkérő az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja.

Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el és csak az az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő ajánlatát vizsgálja meg abból a szempontból, hogy aránytalanul alacsony árat vagy költséget tartalmaz-e és szükség esetén e vonatkozásban kér a Kbt. 72. § szerinti indokolást. Amennyiben az indokolásra felkért ajánlattevő nem megfelelően tesz eleget az indokolási kötelezettségének és emiatt az ajánlata érvénytelen lesz, ajánlatkérő a sorrendben következő ajánlattevő ajánlata vonatkozásában végzi el aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatát és szükség szerint kér indokolást mindaddig, amíg lesz olyan ajánlattevő, akinek az ajánlata nem tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdése szerinti indokolás kérése keretében arra vonatkozóan is tájékoztatást kér, hogy az aránytalanul alacsony árat benyújtó ajánlattevő az ajánlatában milyen összegű rezsioradíjjal számolt, és a rezsioradíj kiszámításakor egyes – az Épkiv.-ben meghatározottak szerint az építőipari minimális rezsioradíj elemeit képező – költségeket milyen összeggel és módon vett figyelembe.

Ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsioradíj alacsonyabb, mint az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsioradíj mértéke, az Ajánlatkérő különös figyelemmel vizsgálja a Kbt. 72. § (4) bekezdése szerinti körülmények fennállását.

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1)-(6) bekezdéseiben foglaltakat alkalmazza abban az esetben is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást; ebben az esetben az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

18. Az ajánlat érvényességének, érvénytelenségének megállapítása, az ajánlattevőnek az eljárásból való kizárása

Az ajánlatot Ajánlatkérő a Kbt. 73. §-ában felsorolt esetekben érvénytelennek nyilvánítja. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt vagy alvállalkozót, amely tekintetében a Kbt. 74. § (1) bekezdése szerinti bármely körülmény beáll.

Az ajánlatkérő valamely ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, valamennyi ajánlattevőt írásban (faxon vagy elektronikus úton) tájékoztatja az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

19. Az ajánlatok értékelése

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján az értékelési szempont szerint a legkedvezőbb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot nyújtotta be.

	Értékelési szempont	Megajánlás szélsőértékei	Súlyszám
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	-	70
2.	A padlásfödém hőszigetelésének hővezetési tényezője (λ)	legkedvezőbb 0,032W/mK - legkedvezőtlenebb 0,035W/mK	20
3.	Vállalt jótállás (hónap)	legkedvezőbb 36 hónap- legkedvezőtlenebb 12 hónap	10

A Kbt. 77. § (1) bekezdés alapján:

a 2. bírálati szempont esetében legalább 0,035W/mK és legfeljebb 0,032W/mK ajánlható meg. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 0,035W/mK -nál kevesebb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után. A 0,032W/mK a megajánlható legkedvezőbb szint, amelynél kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot adja Ajánlatkérő.

a 3. bírálati szempont esetében legalább 12 és legfeljebb 36 hónap ajánlható meg. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 12 hónapnál kevesebb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után. A 36 hónap a megajánlható legkedvezőbb szint, amelynél kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot adja Ajánlatkérő.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az egyes résszpontok szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az **1. és 2. értékelési szempont** esetében az értékelés módszere a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.ba) pontja szerinti **fordított arányosítás**. Az értékelési szempontot vonatkozásában az ajánlatkérő részére legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális tíz pontot.

A fenti értékelési szempontok esetében alkalmazott fordított arányosítás módszerének képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **3. értékelési szempont** vonatkozásában az Ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlások esetében az értékelés módszere a Közbeszerzési Hatóság Útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KE 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet 1.bb) pontja szerinti **egyenes arányosítás**. A legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) érték az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb érték egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap.

A fenti értékelési szempontok esetében alkalmazott fordított arányosítás módszerének képlete:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül az alkalmazott értékelési szempontnak megfelelő legkedvezőbb ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

20. Az ajánlat felhasználása, üzleti titok

Az Ajánlatkérő az Ajánlattevők által benyújtott ajánlatokat kizárólag a jelen közbeszerzési eljárás keretében használhatja fel.

Amennyiben ajánlattevő az ajánlatában a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerint elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó irat nyilvánosságra hozatalát megtiltja, az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy amennyiben nem elkülönített módon kerülnek benyújtásra az üzleti titkot képező, vagy azt tartalmazó iratok, azokat az ajánlatkérőnek nincs módjában üzleti titokként kezelni!

Az ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Az Kbt. 44. § (1) bekezdésének alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen:

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott árak, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a fenti felsorolás alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a fenti előírások megszegése a benyújtott ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés f) pont szerinti érvénytelenségét vonhatja maga után.

21. Tájékoztatás az eljárás eredményéről, az összegezés megküldésének időpontja

Ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről vagy érvénytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, a gazdasági szereplő kizárásáról valamint ezek részletes indokáról az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül [Kbt. 79. § (1) bekezdés].

Az Ajánlatkérő az ajánlat elbírálásának befejezésekor a Kbt. 79. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról, melyet az összes ajánlattevőnek egyidejűleg megküldi.

Az összegezés megküldését követően Ajánlatkérő felveszi a kapcsolatot az eljárás nyertesével/nyertesével a szerződéskötéssel kapcsolatos teendők érdekében.

22. A szerződés megkötése

Az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az írásbeli összegezésben megjelölte.

Az Ajánlatkérő a nyertes szervezettel (személlyel) szemben csak abban az esetben mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a közbeszerzési szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem

képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

Az Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés megküldése napját követő 5 napos időtartam lejártáig, kivéve a Kbt. 131. § (8) bekezdésében foglalt valamely körülmény fennállása esetén.

A szerződés aláírásához – ha ezt nem az ajánlattevő erre feljogosított tisztségviselői kívánják megtenni – az ajánlattevőt képviselő szervezet vagy személy számára a szerződés aláírására felhatalmazó külön eredeti közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás szükséges abban az esetben is, ha az ajánlatot az ajánlattevő képviseletében megfelelő meghatalmazással rendelkező más szervezet vagy személy nyújtotta be, azonban ez a meghatalmazás a szerződés aláírására vonatkozó kifejezett felhatalmazást nem tartalmaz.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a szerződéskötés időpontjában a nyertes ajánlattevőnek a szerződés megkötése céljából rendelkezésre kell állnia, ellenkező esetben a szerződés megkötésének az Ajánlattevőnek felróható okból történő elhalasztása a szerződéskötéstől történő elállásnak minősülhet, és annak minden következményét a nyertes Ajánlattevő vállalja.

Ajánlatkérőnek a szerződést a nyertes ajánlattevővel a Kbt.-ben rögzített időkorlát között meg kell kötnie. Ajánlattevő a szerződés neki felróható okból történő késedelmes megkötésére a teljesítés során sem hivatkozhat.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy alvállalkozó igénybevétele esetében - a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint - a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

23. Tájékoztató a szerződés teljesítéséről

Ajánlatkérő a Kbt. 43. § (1) bekezdés f) pontja szerint honlapján, illetve a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban közzéteszi a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat:

- hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra),
- a szerződő felek megnevezését,
- azt, hogy a teljesítés szerződészerű volt-e,
- a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját, továbbá az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét

a szerződés mindegyik fél által történt teljesítését követő harminc napon belül.

24. További információk

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4) és (5) bekezdésben foglaltakra, mely szerint az ajánlattevőnek tájékozódnia kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő, és amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények fenittek szerint elérhető követelményeinek nem megfelelő ajánlat érvénytelen.

Az ajánlatkérő tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkavédelmi Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: (06 1) 795-0884
Email: munkavedelmi-foo@ngm.gov.hu
Honlap: www.ommf.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatas.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu
Honlap: www.ommf.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.
Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 2.
tel: 06-42-501-800
fax: 06-42-501-809
E-mail: munkavedelem.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.
Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 421.
tel: 06-42-407-511
fax: 06-42-407-484
E-mail: munkavedelem.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Telefon: 06 1 4761100

Fax: 06 1 4761390

Honlap URL-je: <http://antsz.hu>

Közbeszerzési Hatóság

Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 5.

Postafiók cím: 1525. Pf. 166.

Telefon: 06-1-882-8502

Telefax: 06-1-882-8503

Honlap: <http://www.kozbeszerzes.hu/>

Nemzeti Adó-és Vámhivatal

Székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Postacíme: 1373 Budapest, Pf. 561.

Telefonszáma: +36 (1) 428-5100

Telefaxszáma: +36 (1) 428-5509

Központi elektronikus levélcíme: nav_kozpont@nav.gov.hu

Honlap URL-je: <http://nav.gov.hu>

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: www.mbfh.hu

25. Az ajánlatban benyújtandó igazolások, nyilatkozatok

Ajánlatkérő a Kbt. 3. § 21. pontjára, ill. 28. § (1) bekezdésére és 57. § (1) bekezdésére figyelemmel az alábbiakban tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az ajánlatokhoz a következő dokumentumokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell benyújtani lehetőség szerint az alább megadott sorrendben.

A nyilatkozatok megtételéhez Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban nyilatkozatmintákat készített az ajánlattevők számára.

Melléklet nyomtatványok között	Iratanyag megnevezése
1. sz. melléklet	Fedőlap.
	Oldalszámozott tartalomjegyzék, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
2. sz. melléklet	Felolvasólap
3. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata ajánlattevő kapcsolattartóiról, képviselőjéről, céges adatairól
4. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében <i>(eredeti példányban)</i>
5. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 66. § (4) bekezdése tekintetében.
6. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében <i>(nemleges nyilatkozat is csatolandó).</i>
7. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a cégjegyzékszámról.
	Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, közös ajánlattevő, az alvállalkozó vonatkozásában azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény szerinti aláírás-mintát, aki(k) az ajánlatot illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírják, szignálják.
	Teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás <i>(amennyiben ajánlattevőt nem a képviseletre jogosult személy képviseli a közbeszerzési eljárásban, így a nyilatkozatok aláírása során is).</i>
	Közös ajánlattételi megállapodás <i>(közös ajánlattétel esetében).</i>
8. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 62. § tekintetében.
9. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében.
10. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében
11. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében.
12. sz. melléklet	Cégszerű nyilatkozat üzleti titokról és annak indokáról <i>(adott esetben)</i>
	Felelős fordítások <i>(adott esetben)</i>
13. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata arról, hogy az általa benyújtott fordítások tartalma a fordítás alapjául szolgáló

	dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik <i>(adott esetben)</i>
14. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata arról, hogy az ajánlata elektronikus formátumban, elektronikus adathordozón becsatolt tartalma megegyezik ajánlatának eredeti példányában szereplő résszel.
15. sz. melléklet	Ajánlattevő és amennyiben bevonásra kerül, valamennyi alvállalkozó, cégszerű nyilatkozata a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerinti összeférhetlenség fenn nem állásáról.
16. sz. melléklet	Cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás, vagy ajánlattevő cégszerű nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.
17. sz. melléklet	Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata arról, hogy a szerződéskötésig a felhívás 31.9. pontja szerinti elvárásoknak megfelelő felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy meglévő biztosítását megfelelően kiegészíti vagy felelősségbiztosítási kötvény, a biztosítási szerződés, illetve annak kiegészítése egyszerű másolati példánya
	Arazott költségvetés (kérjük cégszerűen aláírt formában valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is becsatolni)!
	Műszaki és pénzügyi ütemterv
	Egyenértékű megajánlás esetén ajánlattevő köteles kétséget kizárólag igazolni azt, hogy az általa megajánlott termék megfelel az ajánlatkérő által meghatározott szakmai minimumkövetelményeknek.
	Az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példány képolvasó készülékkel készült CD/DVD/pendrive -ra írt 1 db elektronikus példányát!

Kérjük, ne csatoljanak olyan dokumentumokat, melyet a jogszabályok, vagy az ajánlatkérő kifejezetten nem írt elő (pl.: prospektus, ismertető, aláírt szerződéstervezet, stb.).

Amennyiben ajánlattevő ilyen dokumentumokat is be kíván nyújtani, úgy ezeket – ha benyújtását feltétlenül szükségesnek tartja – az ajánlattól elkülönítve tegye a borítékba, vagy csomagba az ajánlat mellé. Ajánlatkérő az ilyen módon elkülönített dokumentumot az ajánlat elbírálása és értékelése során nem veszi figyelembe.

II. fejezet Műszaki leírás (specifikáció)

Ajánlatkérő közbeszerzési szakmai feladatleírását a jelen közbeszerzési dokumentumok és mellékletei tartalmazza azzal, hogy valamennyi, az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé, de a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és az ajánlatkérő valamennyi egyedileg megjelölt dologgal vagy védjeggyel összefüggésben elfogad azzal egyenértékű dolgot, a megjelölt terméket helyettesítő megoldást is azzal, hogy az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (4)-(6) bekezdései szerint.

Az egyenértékűség bizonyítása körében a Kbt. 60. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő megköveteli, hogy a gazdasági szereplők a műszaki leírásban meghatározott követelményeknek vagy kritériumoknak való megfelelés igazolására nyújtsanak be megfelelésértékelő szerv által készített vizsgálati jelentést vagy ilyen szerv által kiállított tanúsítványt.

A Kbt. 60. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 60. § (1) bekezdés alkalmazásában megfelelésértékelő szerv alatt a termékek forgalmazása tekintetében az akkreditálás és piacfelügyelet előírásainak megállapításáról és a 339/93/EGK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2008. július 9-i 765/2008/EK európai parlamenti és tanácsi rendeletnek megfelelően akkreditált, megfelelésértékelési tevékenységeket (kalibrálást, vizsgálatot, tanúsítást és ellenőrzést) végző szervet kell érteni.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben az egyenértékűséget ajánlatukban megfelelő módon nem bizonyítják, úgy ajánlatkérő hiánypótlás keretében ezen hiányosság pótlására az ajánlattevőket fel fogja hívni.

A műszaki leírásban meghatározott követelmények az egyes termékek, feladatok tekintetében minimum elvárások. Ajánlattevő ezektől a jellemzőktől - Ajánlatkérő számára - kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termék megajánlhat – mely ajánlatot ajánlatkérő egyenértékű teljesítésként elfogad.

A műszaki leírás részét képező árazatlan költségvetés, műleírás és tervek, elektronikus formában kerülnek rendelkezésre bocsátásra.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy bármely előírt műszaki paraméter nem teljesítése az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Ajánlattevőnek az árazott költségvetésben konkrét ajánlatot kell tennie, a „vagy azzal egyenértékű”, illetőleg a „vagy ezzel műszakilag egyenértékű” kifejezés az ajánlat részét képező árazott költségvetésben már nem szerepelhet.

Azon költségvetési tételek esetében, amelyeknél ajánlatkérő valamely gyártmányt, típust jelölt meg, érvénytelen az ajánlat, ha ajánlattevő az árazott költségvetésben egyértelműen nem határozta meg az általa megajánlott gyártmányt, illetőleg típust, vagy bármely költségvetési tétel a „vagy azzal egyenértékű”, illetőleg a „vagy ezzel műszakilag egyenértékű” kifejezést tartalmazza és így ajánlattevő nem tett egyértelmű ajánlatot.

Az ajánlattevőknek a költségvetés minden tételét hiánytalanul beárazva kell csatolniuk. A tételekhez tartozó anyagárakat és díjakat ÁFA nélkül, magyar forintban kell megadni, mely nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához. Az anyagáraknak és díjaknak tartalmaznia kell minden egyéb járulékos költséget, továbbá minden olyan vámot, adót és egyéb illetéket, amely az ajánlattevőnél felmerül.

Az ajánlati árak magában kell foglalnia a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás ellenértékét, a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő valamennyi díjat, költséget, vámot, adót, egyéb illetéket, valamint a felhasználási jog ellenértékét, beleértve a hatósági eljárásokban felmerülő feladatokkal, valamint minden egyéb, a szerződésben kifejezetten nem nevesített, de a feladat ellátásával kapcsolatban felmerülő költséget is. Az ajánlati áron felül egyéb díj, költség semmilyen jogcímen nem érvényesíthető.

Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevők az árazott költségvetés benyújtásakor a jelen dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás felépítésén, számozásán, az egyes költségvetési tételek szövegén nem változtathatnak. Ajánlattevőknek a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírást kell beárazniuk és benyújtaniuk.

A költségvetési tételben szereplő esetlegesen meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetében ajánlattevő törölheti a feltüntetett „vagy azzal egyenértékű” előírást, illetőleg abban az esetben módosíthat a költségvetési tétel szövegén, ha más, egyenértékű gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra kíván ajánlatot tenni. A módosítás ebben az esetben is csak a megajánláshoz szükséges mértékben módosulhat.

Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattal benyújtott árazott költségvetés eltér a jelen dokumentáció részét képező árazatlan költségvetési kiírás felépítésétől, számozásától, ajánlattevő a költségvetési tételek szövegén – az előző bekezdésben foglaltakon túlmenően – változtat vagy valamely költségvetési tételt nem áraz be.

Amennyiben olyan munkanem elvégzésének szükségessége merül fel, amelyet a dokumentációval átadott árazatlan költségvetési kiírás nem tartalmaz, a kivitelezési tervdokumentációban szereplő, de a költségvetési kiírásból kimaradt ilyen munkanemekre, tételekre vonatkozóan az ajánlattevőknek a beárazott tételes költségvetésben ajánlatot kell tenniük.

Ezen – az árazatlan költségvetési kiírásban esetlegesen nem szereplő – költségvetési tételekre vonatkozóan az ajánlattevőknek a vonatkozó fejezet végén, külön költségvetési tételként kell ajánlatot tenniük, majd ezen tételek anyag, illetve díj költségeit az adott költségvetési főösszesítő „kiegészítő tételek” sorában kell feltüntetniük és bele kell számítani a költségvetési főösszesítőbe, azaz a teljes vállalkozói díjba.

Amennyiben ajánlattevő megítélése szerint valamely költségvetési tétel mennyisége eltér az árazatlan költségvetési kiírásban foglalt mennyiségtől, úgy az eltérésre a vonatkozó fejezet végén, külön költségvetési tételként kell ajánlatot tennie, majd ezen tételek anyag, illetve díj költségeit az adott költségvetési főösszesítő „kiegészítő tételek” sorában kell feltüntetnie és beleszámítania a költségvetési főösszesítőbe, ezáltal a teljes vállalkozói díjba.

Az árazatlan költségvetési kiírásban nem szereplő, az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatása alapján esetlegesen keletkező új költségvetési tételekre vonatkozóan az ajánlattevőknek a vonatkozó fejezet végén, külön költségvetési tételként kell ajánlatot tenniük, majd ezen tételek anyag, illetve díj költségeit az adott költségvetési főösszesítő „kiegészítő tételek” sorában kell feltüntetniük és beleszámítaniuk a költségvetési főösszesítőbe, ezáltal a teljes vállalkozói díjba. A költségvetési tételnél az ajánlattevők tüntessék fel, hogy „új költségvetési tétel”, valamint utalást a kiegészítő tájékoztatás megfelelő pontjára.

Az árazatlan költségvetési kiírásban szereplő, de az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatása alapján esetlegesen módosuló költségvetési tételekre vonatkozóan az ajánlattevőknek a vonatkozó fejezet végén, külön költségvetési tételként kell ajánlatot tenniük, majd ezen tételek anyag, illetve díj költségeit az adott költségvetési főösszesítő „kiegészítő tételek” sorában kell feltüntetniük és beleszámítaniuk a költségvetési főösszesítőbe, ezáltal a teljes vállalkozói díjba. A költségvetési tételnél az ajánlattevők tüntessék fel, hogy „módosult költségvetési tétel”, valamint utalást a kiegészítő tájékoztatás megfelelő pontjára. Az eredeti költségvetési tételt változatlanul, az eredeti helyén és az eredeti szöveggel, mennyiséggel szerepeltetni kell a költségvetésben, de nulla forinttal beárazva.

Az árazatlan költségvetési kiírásban szereplő, de az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatása alapján esetlegesen elmaradó költségvetési tételek esetében az eredeti költségvetési tételt változatlanul, az eredeti helyén és az eredeti szöveggel, mennyiséggel szerepeltetni kell a költségvetésben, de nulla forinttal beárazva. A költségvetési tételnél az ajánlattevők tüntessék fel, hogy „elmaradt költségvetési tétel”, valamint utalást a kiegészítő tájékoztatás megfelelő pontjára.

Az árazatlan költségvetési kiírásban esetlegesen kétszeresen szereplő költségvetési tételek esetében az eredeti költségvetési tételeket változatlanul, az eredeti helyükön és az eredeti szöveggel, mennyiséggel szerepeltetni kell a költségvetésben, azonban az egyik költségvetési tételt nulla forinttal beárazva. A nulla forinttal beárazott költségvetési tételnél az ajánlattevők tüntessék fel, hogy „kétszeresen szereplő költségvetési tétel”, valamint utalást az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásának megfelelő pontjára vagy a költségvetési kiírás azon tételére, amelyben az adott költségvetési tétel már szerepel.

Jelen műszaki leírás elválaszthatatlan részét képezi a külön dokumentumban rendelkezésre bocsátott építész műszaki leírás és az árazatlan költségvetés.

VÁLLALKOZÁSI (KIVITELEZÉSI) SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

Nyírmihálydi Község Önkormányzata

Székhely: 4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.

Adóigazgatási szám: 15732145-2-15

Statisztikai számjel: 15732145-8411-321-15

ÁHTI azonosító: 741732 ÁHT

Törzsszám: 732143

Képviseli: Dr. Vincze István polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a(z)

Név:

Székhely:

Cgj. szám:

Adóigazgatási szám:

Statisztikai számjel:

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:

Számlavezető pénztárcát:

Pénzforgalmi jelzőszám:

Képviseli:

Elérhetőségei:

mint kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó),

együttesen felek (a továbbiakban: Felek vagy Szerződő Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

I. Preambulum

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része alapján, a Kbt. 115. § (2) bekezdése szerint nemzeti eljárásrendben bonyolított hirdetmény közzététele nélküli (feltételes) közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára**” elnevezésű építési beruházás tárgyában. A közbeszerzési eljárás eredményeként a Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre.

Felek a jelen Vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő Ajánlattételi felhívása, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevőnek ajánlata szerint kötik meg.

Fenti alapszerződés a Vállalkozási szerződés szerves részét képezi. Amennyiben a Vállalkozási szerződés, az Ajánlattételi felhívás, az egyéb közbeszerzési dokumentumok, illetve az ajánlat rendelkezése között eltérés van, úgy a dokumentumokat ebben a sorrendben kell irányadónak tekinteni. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fent rögzített dokumentumok bármelyikével.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződés tárgya

1. A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az „**Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára**” elnevezésű *építési beruházás* tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjában meghatározott építési munkák kivitelezését eredményfelelősséggel.

A Vállalkozó által ajánlatában vállalt és bírálati szempontként értékelt padlásfödém hőszigetelésének hővezetési tényezője $0,15 \text{ W/mk}$.

2. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.

3. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, a teljesítésigazolásokat kiadni és teljesített munka ellenértékét megfizetni.

4. A Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Vállalkozó a vállalkozói díjat ezen információk figyelembevételével, szakvállalként, szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. A Vállalkozó a szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette, az ezekkel kapcsolatos kockázatokat kifejezetten vállalja.

5. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy átvette a jelen Szerződés tárgyát képező építési munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, és ezek a birtokában vannak, elolvasta és megértette ezek tartalmát, megkapott minden általa igényelt magyarázatot.

A jelen Szerződés követelményei szerint a Vállalkozó vállalja a kivitelezési munkák megvalósítását. Kijelenti, hogy az átvett dokumentumok alkalmasak arra, hogy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja.

Fentiek alapján a Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti munkákat megismerte, az arra adott ajánlata teljes körű, és tudomásul veszi, hogy a nem megfelelő felmérésből, vagy egyéb, pl. számítási hibából adódó többletmunkák miatt megtérítési igényrel a Megrendelővel szemben nem jogosult fellépni. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy a munkák nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt semmilyen egyéb többlet-követeléssel sem lép fel, késedelmét ezzel nem indokolja.

¹ A nyertes ajánlata szerint

III. A teljesítés helye és a teljesítés határideje

1. A Vállalkozó teljesítésének határideje A teljesítési határidő 2018. május 31. napja.
2. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
3. A teljesítés helye: 4363 Nyírmihálydi, Zrínyi u. 7.

IV. Vállalkozó díj

1. Jelen szerződés II. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Vállalkozó ajánlatának megfelelően a Megrendelő összesen nettó [.....]²Ft, azaz [...] forint + ÁFA vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.

Felek a vállalkozási díjra eső általános forgalmi adó mértékét a mindenkor hatályban lévő ÁFA törvénynek megfelelően számolják el.
A szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz.

2. Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, a dokumentáció részeként kiadásra került műszaki leírás, kiviteli tervdokumentáció és árazatlan költségvetési kiírás, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.

3. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.

4. A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét.

5. Megrendelő – az előre nem látható többletmunkával kapcsolatban felmerült költség kivételével - többletmunkaigényt nem fogad el.

Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.

Kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

² A nyertes ajánlata szerint

V. Fizetési feltételek

1. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § szakaszának a rendelkezései az irányadóak.
2. A Vállalkozó legfeljebb 1 db részszámla és egy végszámla kibocsátására jogosult. A részszámla kibocsátására 50 %-os készültségi fok elérését követően, míg a végszámla kibocsátására 100%-os készültségi szint mellett a hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását és a szerződés Megrendelő által igazolt szerződészerű teljesítését követően jogosult a Vállalkozó. A számla csak abban az esetben bocsátható ki, amennyiben a műszaki ellenőr a teljesítés nagyságának megfelelő készültségi fokot megállapította és azt nyilatkozat formájában igazolta a Megrendelő felé. A megrendelő ezt követően állíthatja ki a teljesítés igazolást.
3. Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítés, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a Kbt. 135. § (1)-(8) bekezdésének rendelkezései alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(3) szerinti határidőben (számla kézhezvételétől számított 30 nap), figyelemmel a 322/2015. (XII. 23.) Kormányrendelet 30-32.§ szakaszait, valamint a 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseit
4. A szerződés és kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).
5. A Megrendelő a Vállalkozó részére a szerződés – tartalékkeret nélküli – elszámolható összegének 30%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja, a Kbt 135.§(7) bekezdése alapján.

Az előleg kifizetése az előlegbekérő alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésben foglaltak szerinti határidőben történik, feltéve, hogy a kifizetés egyéb feltételei teljesültek.

Az előlegként kifizetett összeg a végszámlában kerül elszámolásra.
6. A Megrendelő a kifizetés során utófinanszírozás útján jár el az alábbi jogszabályok rendelkezései szerint:
 - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
 - az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet;
 - az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
 - a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
7. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződéssel kapcsolatos kifizetések a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A. § hatálya alá esnek.
8. A Megrendelő a számlát csak abban az esetben tudja befogadni, amennyiben azon feltüntetésre kerül jelen szerződés Megrendelő által rávezetett iktatószáma, illetőleg – amennyiben jelen Szerződést finanszírozó mögöttes támogatási jogviszony a Megrendelőt kötelezi, úgy a Vállalkozó – a Megrendelő utasítását követően – köteles felvezetni a számlára a

Megrendelő által megadott – támogatás elszámolása miatt szükséges – azonosító számokat vagy további információkat.

9. Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számla kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket Vállalkozó saját maga viseli.

10. Vállalkozó számláját Megrendelő akkor fogadja be, ha azokat a műszaki ellenőr leigazolta, szerződésszerűek és a jogszabályoknak megfelelnek.

11. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő fizetési késedelve esetén a Ptk. 6:155.§ szakasz szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.

VI. Feleket egyaránt megillető jogok és kötelezettségek

1. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.

2. A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.

3. A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad, avagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján közérdekű adatnak minősül.

VII. Megrendelő jogai és kötelezettségei

1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.

2. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.

3. Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.

4. A Megrendelő belátása szerint az általa szükségesnek ítélt, a műszaki ellenőr, illetve a vállalkozó által szervezett, a beruházással kapcsolatos tárgyalásokon jogosult részt venni.

5. Megrendelő a (műszaki ellenőr útján) a munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozó részére. A Megrendelő előzetes értesítése alapján összehívott munkaterület átadás – átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés

hatálybalépését követően haladéktalanul, de legfeljebb a hatálybalépést követő 8 munkanapon köteles munkavégzésre alkalmas állapotban átadni, a munkák végzéséhez szükséges dokumentációkkal együtt.

6. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.

7. Megrendelő jogosult a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát szükségtelenül nem zavarhatja.

8. A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

9. A Megrendelő a Vállalkozónak utasítást adhat. A Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a vállalkozás szervezésére és nem tehetik a Vállalkozó teljesítését terhesebbé.

10. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozónak célszerűtlen, szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles erre a Megrendelőt írásban figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetést elmulasztja, az ebből eredő kárért felelősséggel tartozik. Amennyiben a Megrendelő e figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződést a Megrendelő kockázatára teljesíti.

11. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne, ezekben az esetekben köteles a szerződéstől elállni.

12. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés során bármilyen szerzői jogi védelem alá eső alkotás keletkezik, úgy arra vonatkozóan a Megrendelőt területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jog illeti meg. Megilleti továbbá a Megrendelőt az átdolgozás joga is.

VIII. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

1. A Vállalkozó egyes munkafázisokhoz igazodó feladatainak részletes felsorolását jelen szerződés részleteiben nem tartalmazza. Ezért a vállalkozónak valamennyi a jelen szerződés II. pontjában nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a Megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, az üzemeltetői utasításokban, vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre, szabályozásra, így a megvalósítás szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek.

2. A Vállalkozó a munkákat megtervezi, elvégzi és befejezi, és műszaki átadás-átvétel eljárás során a megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a megvalósításhoz, befejezéshez vagy a hibák orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munkaeszközt és egyéb eszközt, erőforrást biztosít.

3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt a tevékenységéről és a kivitelezés állásáról jelen szerződés szerint, továbbá Megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.

4. A Vállalkozó az általa elvégzendő munkálatok bármely részére vonatkozó minden esetlegesen még szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül köteles megszerezni, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.

5. Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a műszaki ellenőr útján a Megrendelőnek bármely tényt, vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.

6. Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.

7. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munka végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, ameddig a Megrendelő szükségesnek tartja a Vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

8. Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, illetőleg képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

9. Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.

10. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés időtartama alatt olyan képzett és tapasztalt személyi állománnyal és tárgyi feltételekkel, felszereléssel és eszközökkel rendelkezik, amely biztosítja a szerződéses kötelezettségeinek folyamatos és megfelelő minőségű teljesítését.

11. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalanul tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

12. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

13. A Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alapontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

IX. Munkavégzés feltételei

1. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkák teljesítése során kizárólag új anyagokat használ fel, illetve épít be. Abban az esetben, ha a teljesítés vonatkozásában követelmény a Magyarországon érvényes szabvány vagy műszaki előírás betartása, úgy a megfelelő teljesítés megállapításához az ezen előírásokban foglalt követelményeket kell figyelembe venni. Amennyiben az Ajánlatban szereplő anyagok beszerzése nehézségbe ütközik, úgy Vállalkozó Megrendelő és tervező előzetes jóváhagyásával - másik műszakilag egyenértékű anyag beépítésére jogosult.

2. Vállalkozó a munkavégzés során kizárólag minőségi bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, alkatrészeket, illetve alkalmazási engedéllyel rendelkező szerkezeteket, berendezéseket építhet be. Vállalkozó garantálja, hogy a munka végzése során alkalmazott műszaki megoldásai, technológiai megfelelnek a jogszabályi előírásoknak és a rendeltetésszerű használat biztosításához.

3. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. Megrendelő külön felvonulási területet nem biztosít.

4. Vállalkozó köteles a kivitelezéshez szükséges villamos energia- és vízvételezési lehetőségéről gondoskodni. A vételezési pontok kialakításával, a vételezett mennyiségek mérésével kapcsolatos költségek és a vételezett víz- és energiafogyasztás díjának megfizetése, valamint a melléklétesítmények kiépítésének költsége a Vállalkozót terheli.

5. A munkavégzés tárgyi és személyi feltételeit a Vállalkozó biztosítja.

6. Vállalkozó a kivitelezés során a munkaterületet és környezetét köteles folyamatosan karbantartani, és a kivitelezés befejezését követően az eredeti állapotnak megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadni a Megrendelő részére (folyamatos takarítás és akadálymentesítés biztosítása kötelező).

7. Vállalkozó saját anyagainak, eszközeinek, stb. őrzéséről saját maga gondoskodik. Megrendelő nem vállal felelősséget az átadott munkaterületen elhelyezett, a Vállalkozó tulajdonát képező anyagokban, eszközökben (szerszámokban, állványokban, stb.) esetlegesen és nem a Megrendelő érdekkörében felmerülő ok folytán bekövetkezett károkért.

8. Vállalkozó a Szerződés egész időtartama alatt köteles biztosítani a folyamatos munkavégzést, betegség, szabadság vagy más személyzeti probléma esetén haladéktalanul gondoskodik a helyettesítésről. Amennyiben a Megrendelő a Szerződés teljesítésében részt vevő személyek valamelyike ellen jogos kifogást emel, a Vállalkozó köteles helyette - a Megrendelő által elfogadott - más szakembert biztosítani.

9. Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy alkalmazottai a biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban (tisztaság, munkaruházat, stb.) jelenjenek meg a munkaterületen.

10. A munkavégzés időtartama alatt a munkaterületen a Vállalkozó feladata és kötelezettsége az élet- és vagyonbiztonság megóvása, valamint a munka-, baleset- és tűzvédelmi előírások betartása és betartatása különös figyelemmel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény III. fejezet 18-53. §-okban foglaltakra. A munkavállalóknak a munkavégzésük teljes időtartamában viselniük kell az egyéni védőeszközöket. Vállalkozó saját munkavállalói tevékenységéért és a felhasznált anyagok minőségéért teljes felelősséggel tartozik. Ez a felelőssége kiterjed az Ajánlatában megjelölt és a teljesítésbe bevont alvállalkozók tevékenységére is. Vállalkozó a fenti előírások be nem tartásából eredő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért teljes anyagi és erkölcsi felelősséggel tartozik. Vállalkozó érdekkörében a munkavégzés során esetlegesen bekövetkező balesetért a Megrendelő felelősséget nem vállal.

11. Felek megállapodnak, hogy az építőipari kivitelezési tevékenységből eredően keletkezett bontási vagy építési törmelék jogszabályoknak megfelelő elhelyezése valamint Vállalkozó saját felvonulási jellegű létesítményeinek felépítése és bontása, és ebből adódóan a munkaterület megtisztítása – saját költségen – Vállalkozó kötelessége és felelőssége.

12. Vállalkozó köteles a teljesítés során keletkezett hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén elszállítani, valamint dokumentálni annak lerakását, ártalmatlanítását. Az kivitelezési tevékenység során keletkezett hulladék kezelését és elszállítását, illetve kezelésének dokumentálását Vállalkozó a hatályos jogszabályokban – különös tekintettel az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben és az Épkiv.-ben – foglaltak szerint köteles elvégezni. Amennyiben Vállalkozó a terület tisztántartásáról nem gondoskodik, úgy a Megrendelő a Vállalkozó költségére a hulladékot elszállíttathatja.

X. Alvállalkozók

1. Vállalkozó jogosult a teljesítésbe harmadik személyt (alvállalkozót) bevonni, akiért úgy felel, mintha a rábízott munkát maga végezte volna el. Vállalkozó alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely az igénybevétel nélkül nem következett volna be.

Az alvállalkozóra is kiterjednek a Vállalkozót terhelő általános szerződéses kötelezettségek.

2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) - (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.

3. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonnival kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) - (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt.

4. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

5. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát, valamint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó sem vehet igénybe a saját teljesítésének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

6. Vállalkozó köteles az alvállalkozókat az építési naplóban feltüntetni. A jelen pontban foglaltak teljesülését a Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi.

XI. Felelősségbiztosítás

1. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért. Ennek keretében - többek között - a Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a megrendelőnek vagy harmadik személynek a vállalkozó vagy alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozási díj összegét.

2. A Vállalkozónak a szerződéskötés napján a munkavégzés teljes időtartamára szóló, legalább nettó 5.000.000,- HUF/kár és legalább 30.000.000,- HUF/év mértékű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie úgy, hogy az kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. A felelősségbiztosítási kötvény másolata jelen szerződés mellékletét képezi.

3. A felelősség-biztosítás érvényessége a szerződés aláírásától a sikeres műszaki átadás-átvételig érvényes. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie: - a szerződésszegésből eredő és a szerződésen kívül okozott károkra, - harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káraitra.

4. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, és emiatt, vagy egyéb más okból a biztosító nem fizet kártérítést, akkor a vállalkozónak kell teljes körűen helyt állnia a biztosító helyett.

5. Amennyiben Vállalkozó megszünteti a biztosítást, vagy a Szerződés időtartama alatt az egyéb módon megszűnik, Megrendelő jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

XII. Kapcsolattartás

1. Felek a Szerződéssel kapcsolatos, egymásnak címzett értesítéseiket írásban (levél, telefax, e-mail) küldik meg a kijelölt kapcsolattartók részére és azokat írásban vissza kell igazolni. Az értesítésben foglaltak a címzett által történő kézhezvételkor lépnek érvénybe.

2. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés időtartama alatt a szerződésszerű teljesítés érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően írásban, kölcsönösen és haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják a Szerződés megfelelő teljesítéséhez szükséges információkat, adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés feltételeinek megteremtéséről. Felek továbbá haladéktalanul írásban tájékoztatják egymást minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény) is, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet.

3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a Szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.

Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha cégében a Szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

Vállalkozó felelős az értesítési kötelezettségének elmulasztásából eredő kárért.

4. Felek az alábbi személyeket bízzák meg a Szerződéssel kapcsolatosan nyilatkozattételre:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Dr. Vincze István polgármester

E-mail címe: drvinczeistvan@t-online.hu

Telefonszáma: +36 30 6553646

Vállalkozó részéről a kapcsolattartó:

Név:

e-mail:

tel.:

XIII. Műszaki átadás-átvétel

1. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó készre jelentése alapján. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján, annak kézhezvételétől számított 5 naptári napon belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni. A műszaki átadás-átvételen és a birtokba adásra a teljesítéskor hatályos építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabály szerint kerül sor. A műszaki átadás-átvételi eljárást 30 napon belül sikeresen/eredményesen le kell zárni

2. A Vállalkozónak a készre jelentését jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőre figyelemmel kell megtennie.

Vállalkozó a készre jelentéssel egyidejűleg írásban nyilatkozik, hogy a jelen szerződésben meghatározott valamennyi tevékenységet a Szerződésben foglaltaknak megfelelően, a hatályos jogszabályokban meghatározott előírások és szabványok, valamint a szakma általánosan elfogadott szabályai és szokásai betartásával végezte el.

3. Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdeti napját. Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a műszaki átadás-átvételen az adott hatósági képviselő - amennyiben szükséges - jelenléte biztosítva legyen.

Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidőbe az átadás-átvételi eljárás időtartama nem számít bele.

4. Felek az átadás során közösen elvégzik azokat az ellenőrzéseket, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárás során felfedezett hiányokat, hibákat, azok kijavításának, illetve pótlásának határidejével

(póthatáridő) együtt jegyzőkönyvben rögzíteni. Vállalkozó a jegyzőkönyvben rögzített hiányokat, hibákat az abban meghatározott határidőn belül köteles pótolni, kijavítani.

5. Felek kikötik, hogy Vállalkozó akkor teljesít szerződészerűen, ha a műszaki átadás- átvételi eljárás eredményes, és annak során megállapítható, hogy sem mennyiségi, sem minőségi hiány vagy hiba nincs.

Megrendelő jogosult az átvételt mindaddig megtagadni, míg Vállalkozó hiány, illetve hiba nélkül nem teljesít. Megrendelő az átadás-átvételt nem tagadhatja meg a kivitelezett munkák olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetészerű használatot.

6. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele az alábbi dokumentumok Megrendelő részére történő átadása jegyzék kíséretében:

- a) Kivitelezői nyilatkozat és felelős műszaki vezetői nyilatkozat (3 eredeti példányban)
- b) Üzemeltetési és karbantartási kézikönyvek.

7. A sikeres átadás-átvételi eljárás befejezésének feltétele az üzembe helyezési eljárásokhoz szükséges alábbi dokumentumok Megrendelő részére történő átadása jegyzék kíséretében:

- a) Építési napló (3 példányban)
- b) Beszerelt eszközök és anyagok minőségi és megfelelőségi tanúsítványai (1 eredeti és 2 másolati példányban)
- c) Az építkezés főbb szakaszairól – a kivitelezés megkezdésétől (a meglévő állapot dokumentálásával) a teljes munka befejezéséig, – valamint az eltakart szerkezetekről készített fotódokumentáció (1 példány nyomtatott formában és 3 példány digitális adathordozón)
- d) Bármely más, az átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásához szükséges dokumentum.

A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása is, így pl.: építési napló, mérési jegyzőkönyv, a beépített anyagok műbizonylatai, jegyzőkönyvek, karbantartási utasítások stb.

Megrendelő köteles a fenti dokumentumok beszerzése érdekében a Vállalkozóval együttműködni és a szükséges segítséget megadni.

8. A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.

9. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben, valamint a szerződés részét képező valamennyi dokumentumban foglalt összes követelménynek, különös tekintettel a Vállalkozó ajánlatára.

10. A Felek a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le.

XIV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. A Vállalkozó szavatol azért, hogy az ajánlatában becsatolt műszaki és pénzügyi ütemterven meghatározottaknak megfelelően teljesül a szerződés. Amennyiben a Vállalkozó

szerződésszegő magatartása miatt, ez nem történik meg, úgy a szerződésszegés jogkövetkezményeit, a szerződést biztosító (megerősítő) mellékkötelezettségeket (kötbéreket) jogosult alkalmazni Megrendelő.

2. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés szerint meghatározott kötelezettségeinek olyan okból kifolyólag, amelyért felelős, határidőben nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségeit, Megrendelő a szerződésszegés tényét írásban feljegyzésben rögzíti, és határidő kifizetésével felhívja Vállalkozót a szerződésszegés megszüntetésére. Ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő azonnali felmondásra jogosult.

3. A szerződésszegés miatti póthatáridő tűzése nem mentesíti a Vállalkozót a késedelem jogkövetkezményi alól.

4. A Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén a Megrendelő nem köteles előzetes írásbeli felszólítással élni, ebben az esetben jogosult közvetlenül azonnali hatállyal felmondani a jelen szerződést.

Vállalkozó köteles a neki felróhatóan bekövetkező szerződésszegésből eredő – a jelen szerződésben meghatározott kötbéren felüli – károk megtérítésére.

5. Késedelmi kötbér: A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést és késedelmesen teljesít, késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér alapja: a szerződés teljes nettó ellenértéke. Kötbérterhes részhatáridő esetén a kötbér alapja az adott részteljesítéshez rendelt részszámla nettó összege. A késedelmi kötbér napi mértéke 0,5 %/nap. A késedelmi kötbér összesített, maximális mértéke nettó ajánlati ár 15%-a ezt követően Ajánlatkérő jogosult a szerződést egyoldalúan felmondani, illetve attól elállni. Az egyes részhatáridők esetében a késedelemmel érintett naptári napok összeadódnak. A Megrendelő a késedelmi kötbért jogosult követelni a Vállalkozó hibás teljesítése esetén is a hiba kijavításának időtartamára, amennyiben a hiba kijavítását igényelte. Amennyiben a hiba már a (rész)határidő lejáratára előtt felmerült, és azt a Vállalkozó a (rész)határidőig kijavítja, a Megrendelő kötbérre nem jogosult. Amennyiben a hiba kijavítására meghatározott határidő eredménytelenül letelt, a Megrendelő jogosult a szerződést egyoldalúan felmondani, meghiúsulási kötbért követelni és – a kötbér mértékét meghaladó mértékben – a hibát a Vállalkozó költségére harmadik féllel kijavíttatni.

6. Meghiúsulási kötbér: Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadná, vagy a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó a Ptk. alapján felelős, meghiúsulna, úgy a Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére. Megrendelő jogosult továbbá Meghiúsulási kötbért érvényesíteni, minden olyan esetben, amikor a jelen szerződés azonnali hatályú felmondása útján szűnik meg. Meghiúsulásnak minősül továbbá, amennyiben a Vállalkozó hibájából, olyan okból, amelyért felelős, szerződéses kötelezettségeinek nem teljesítéséből eredően, a Támogatási szerződéstől a Támogató eláll, vagy azt felmondja. A meghiúsulási kötbér alapja a szerződéses ár. A meghiúsulási kötbér mértéke, az egyösszegű nettó szerződéses ár 15 %-a.

7. A Megrendelő jogosult a kötbér összegét az esedékes számla összegéből visszatartani. A Megrendelőt - a Vállalkozó szerződésszegése esetén - megilleti a kötbért meghaladó kárának megtérítésének a joga.

8. A késedelmes teljesítés esetén a kötbér megfizetése a szerződés szerű teljesítés kötelezettsége alól nem mentesít, míg a nem teljesítés esetén megfizetett kötbér a további teljesítés követelését kizárja.

9. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Vállalkozó kártérítési felelősségét, melyért a Megrendelő irányába felel.

XV. Szavatosság, jótállás

1. A Szerződés teljesítése során végzett munkáknak meg kell felelniük a hatályos jogszabályokban szereplő szabványoknak és a műszaki előírásoknak.

Vállalkozót szavatossági és³ hónap időtartamra jótállási kötelezettség terheli az általa elvégzett munkák, valamint a felhasznált anyagok vonatkozásában. A szavatosság és a jótállás kérdésében a továbbiakban a mindenkor hatályos, vonatkozó jogszabályok az irányadóak. Vállalkozó feltételen szavatosságot és jótállást vállal arra nézve, hogy a jelen szerződés során tett nyilatkozatai a valóságnak megfelelnek és igazak a szerződéskötés időpontjában is.

A jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított,⁴ hónap.

2. Vállalkozó szavatolja, hogy a munkák során felhasznált anyagok, beépített alkatrészek, berendezések, eszközök (továbbiakban: termékek) újak, használatban nem voltak, rendeltetés szerű használatra alkalmasak, továbbá mentesek mindenfajta tervezési, anyagbeli és kivitelezési hibától vagy olyan hibáktól, melyek a Vállalkozó cselekedetéből, vagy mulasztásából erednek. A munkák során felhasznált termékekre a gyártó által vállalt jótállási idő jótállás érvényes (jótállási jegyek).

Az esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekődik. Ez idő alatt Vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

3. A szavatossági kötelezettség teljesítésével és a szerződés szerű állapot megteremtésével kapcsolatos költségek - ideértve különösen az anyag-, munka- és továbbítási költségeket – a Vállalkozót terhelik.

4. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.

5. Amennyiben a jótállás időtartama alatt hiba fordul elő, azt Vállalkozó köteles a Megrendelő írásbeli felszólítását követően a felszólításban megjelölt határidőben díjmentesen kijavítani, illetőleg a hibás termék cseréjéről térítésmentesen gondoskodni. Amennyiben a jótállás időtartama alatt üzemeltetést akadályozó hiba merül fel, a hiba kijavítása iránt a Vállalkozó 3 munkanapon belül intézkedni köteles.

³ A nyertes ajánlata szerint

⁴ A nyertes ajánlata szerint

6. Megrendelő köteles írásban haladéktalanul értesíteni a Vállalkozót a jótállási idő során felmerülő bármilyen kárigényről. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jótállási időszak alatt bejelentett jogos követelések a jótállási időszak lejártá után is érvényesíthetők.

7. Amennyiben Vállalkozó az értesítést követően nem teljesíti a jótállási, szavatossági kötelezettségeit, úgy a Megrendelő eljárhat a reklamáció megoldása érdekében a Vállalkozó kockázatára és költségére.

8. Szavatossági jogainak érvényesítésén kívül a Megrendelő a hibás teljesítésből eredő kárának megtérítését is követelheti a kártérítés szabályai szerint.

9. Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Szerződés időtartama alatt bekövetkezett minden olyan kárért, amely a Vállalkozó munkavállalójának és/vagy alvállalkozójának a Szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tanúsított magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnél keletkezik.

10. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges intézkedéseket.

XVI. Építési napló

1. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és ettől a határidőtől kezdődően az Épkiv. foglaltak szerint kell vezetni. Az építési napló a Vállalkozó tevékenységének megkezdésétől annak befejezéséig vezetett, hatósági és bírósági eljárásban felhasználható dokumentáció, amely időrendben tartalmazza a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység, illetve az építési-szerelési munkák adatait, továbbá a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira (pl. tervrajzi kiegészítések) vonatkozó vagy az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.

2. A jogszabályokban és az előző pontban foglaltakon túlmenően az építési naplóban Felek az építéssel és szereléssel, az ellenőrzéssel és vizsgálatokkal, az átadás-átvétellel kapcsolatos körülményeket, az egyes munkák végrehajtásának kezdetét és befejezését, az ellenőrzések és vizsgálatok eredményeit, a méréseket stb. rögzítik.

3. Az építési napló vezetésével kapcsolatban az Épkiv. rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

4. Az építési naplóbejegyzésre

Megrendelő képviselőjében a műszaki ellenőr (név) Suszté László

Vállalkozó részéről [...] (születési hely és idő: [...], an.: [...], lakcím: [...])

jogosult.

5. Megrendelő az utasításait elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli Vállalkozóval.

6. Az építési naplót a műszaki átadás-átvétel eredményes befejezését követően le kell zárni.

XVII. A szerződés megszűnése

1. A szerződés egyoldalú megszüntetésére – jogszabályon alapuló jogcímen túlmenően – csak súlyos szerződésszegés esetében van lehetőség a jelen szerződésben meghatározottak szerint:

Súlyos szerződésszegésnek minősül - különösen, de nem kizárólagosan - jelen szerződés szempontjából:

- ha a másik fél a szerződésben meghatározott kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél ésszerű póthatáridő tűzésével (amely fizetési késedelem esetén nem lehet kevesebb, mint 30 nap) felszólította és a határidő eredménytelenül telt el;
- amennyiben bármelyik fél ellen csőd, felszámolási, végelszámolási vagy más hasonló, az anyagi helyzetének megrendülése miatt bekövetkező eljárás, vagy végrehajtási eljárás indul, vagy az előzőek bekövetkeztétől alappal tartani lehet;
- ha jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- abban az esetben, ha a Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá;
- a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken;
- A Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha jelen Szerződés XIV. 5. pontjában foglalt eset bekövetkezik

Súlyos szerződésszegés esetében a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntethető a szerződés.

2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel; a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel.

3. Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni; a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;

4. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegésére alapított felmondása vagy elállása esetén a meghiúsulási kötbérnek megfelelő összeget jogosult követelni.

5. A jelen szerződés felmondása vagy attól való elállás esetén az arra okot adó fél köteles megtéríteni a másik félnek az ebből eredő teljes kárát.

6. Fenti esetekben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

Megrendelő ugyanakkor a még nem teljesített rész vonatkozásában a Szerződésben meghatározott meghiúsulási kötbérre jogosult, amennyiben a Szerződés a Vállalkozónak felróható okból szűnik meg.

7. A Szerződés felmondása, vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek teljesítését, illetve fennállását.

8. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

XVIII. Záró és vegyes rendelkezések

1. E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerződésekre vonatkozó rendelkezései, az épített környezet alakítására és védelmére, a sajátos építményekre és a műemlékvédelem alatt álló épületekre vonatkozó törvények és rendelkezések, a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény, valamint egyéb szerződés tárgya szerint hatályos jogszabályok az irányadók.

2. Felek kijelentik, hogy jogképes, Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, szerzési és ügyleti képességük nem korlátozott, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják. Felek képviselőiben eljáró személyek kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy képviselőjére jogosultak, a Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.

3. Vállalkozó szerződésből eredő jogait és/vagy kötelezettségeit – egyéb feltételek fennállta esetén is – kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult harmadik személyre átruházni/átengedni.

4. A Felek a jelen Szerződésből eredő jogvitáikat békés úton, egyeztetés útján kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Felek alávetik magukat – a pertárgy értékétől, illetve a hatásköri szabályoktól függően – a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

5. Jelen szerződés hat (6) eredeti példányban készült, melyből négy (4) darab a Megrendelőt, míg kettő (2) darab a Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő felek a jelen szerződést és mellékleteit – azok elolvasása és közös értelmezés után - mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, alulírott helyen és napon jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Kelt:

Megrendelő képviselője

Vállalkozó képviselője

Mellékletek:

1. Alvállalkozók listája azok bankszámlaszámaival
2. Alvállalkozók nyilatkozata kizáró okokról
3. Felelősségbiztosítási kötvény másolata
4. Ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés
5. Műszaki leírás

IV. fejezet Iratminták

A benyújtott igazolásoknak és nyilatkozatoknak alkalmasnak kell lennie az adott érvényességi követelményeknek való megfelelés megállapítására. Ahol Ajánlatkérő valamely irat jelen IV. fejezetben meghatározott formában történő benyújtását írta elő, ott a jelen IV. fejezetben csatolt iratminta kitöltése és benyújtása javasolt, de Ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó ajánlattevői nyilatkozatot is elfogadja.

FEDŐLAP

**Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) ajánlatkérő
által megindított**

**„Egészség ház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a
Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”**

AJÁNLAT

Ajánlattevő:

< cégnév >

< székhely >

FELOLVASÓLAP

„Egészség ház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”

1. Ajánlattevő adatai:

	Ajánlattevő(k) neve(i), székhelye(i)
Ajánlattevő neve	
Ajánlattevő székhelye (pontos cím)	
Közös Ajánlattevők neve ⁵	
Közös Ajánlattevőket jelen eljárásban képviselő tag (gazdasági szereplő) neve	
Tag 1*	
Tag 2*	

*Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számának megfelelően, szükség szerint.

2. Számszerűsíthető értékelési szempontok

Számszerűsíthető értékelési szempontok:	
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár	nettó Ft
2. A padlásfödém hőszigetelésének hővezetési tényezője (λ)	W/mK
3. Vállalt jótállás	hónap

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

⁵ Adott esetben

3. sz. melléklet

Az ajánlattevő kapcsolattartóiról, képviselőjéről, céges adatairól szóló nyilatkozata

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >)cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az „Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára” elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint nyilatkozom kapcsolattartóinkról, képviselőnkől, céges adatainkról:

Ajánlattevő részéről a közbeszerzési eljárás során kapcsolattartó személy neve	
Kapcsolattartó személy telefonszáma	
Kapcsolattartó személy telefaxszáma	
Kapcsolattartó személy e-mail címe	
A Szerződés aláírása során ajánlattevőt képviseli név	
A szerződés teljesítése során ajánlattevő részéről kapcsolattartó személy neve	
Kapcsolattartó személy telefonszáma	
Kapcsolattartó személy telefaxszáma	
Kapcsolattartó személy e-mail címe	
Ajánlattevő cégjegyzékszám	
Cégbíróság	
Statisztikai számjel	
Ajánlattevő adószáma	
Ajánlattevő által a szerződéskötéshez megadott bankszámlaszám	

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

4. sz. melléklet

Teljességi nyilatkozat⁶ a Kbt. 66. § (2) bekezdés értelmében⁷

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az „Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára” elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárás Ajánlattevőjeként az Ajánlattételi Felhívás és Közbeszerzési Dokumentumok kereskedelmi, pénzügyi és műszaki, szakmai feltételeit a mellékletekkel együtt megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az Ajánlattételi Felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok feltételei, továbbá az eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok szerint ajánlatot teszünk az ajánlatunkban rögzített ajánlati áron.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az Ajánlattételi Felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

Kijelentjük, hogy az ajánlattételi határidő időpontjától *(ajánlati kötöttség beálltától)* kezdődően **60 napig tartjuk az ajánlatunkat**, továbbá tudomásul vesszük, hogy az abban foglaltak eddig az időpontig ránk nézve kötelező érvényűek és ezen időszak lejártá előtt az Ajánlatkérő által a Közbeszerzési Dokumentumokban és a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint bármikor elfogadhatóak.

Kijelentjük és teljes körű felelősséget vállalunk arra, hogy a Közbeszerzési Dokumentumokat és az abban foglaltakat a jelen közbeszerzési eljáráson kívül egyéb célra sem közvetlenül, sem közvetetten nem használjuk fel Ajánlatkérő erre vonatkozó előzetes írásos hozzájárulása nélkül.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

⁶ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevő kitölteni és köteles aláírni.

⁷ Eredeti példányban kell az ajánlatba csatolni.

**A Kkv. szerinti besorolásra vonatkozó nyilatkozat
a Kbt. 66. § (4) bekezdése értelmében**

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az „Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára” elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban kijelentem, hogy Ajánlattevő besorolása a **kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkv.) 3. §-a szerint a következő⁹:**

- mikro vállalkozás
- kisvállalkozás
- középvállalkozás
- nem tartozik a Kkv. hatálya alá.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

⁸ Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek ezt a nyilatkozatot külön-külön kell kitölteniük.

⁹ A megfelelő szövegrész „x”-szel jelölendő!

**Ajánlattevői nyilatkozat¹⁰
a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai tekintetében**

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az „**Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára**” elnevezéssel indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 66. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakról **nyilatkozom**:

I. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez **alvállalkozót igénybe veszek/nem veszek igénybe¹¹**

A közbeszerzésnek az a része (részei) (tevékenységek megnevezése), amelynek teljesítéséhez Ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe¹²

II. ¹³

II.1. Nyilatkozom, hogy a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján, hogy az I. pont szerinti részek tekintetében az ajánlat benyújtásakor **már ismert alvállalkozók** az alábbiak:

Az I. pont szerint részek (tevékenységek) tekintetében igénybe venni kívánt alvállalkozók neve, címe,¹⁴

vagy

II.2. Nyilatkozom, hogy az I. pont szerinti részek teljesítéséhez az ajánlat benyújtásakor **még nem ismertek a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozók.¹⁵**

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

¹⁰ Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek ezt a nyilatkozatot külön-külön kell kitölteniük.

¹¹A megfelelő rész aláhúzendő!

¹² A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha Ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni.

¹³ Amennyiben Ajánlattevő az I. pontban úgy nyilatkozott, hogy alvállalkozót nem kíván igénybe venni, úgy a II. pont nem kitöltendő! Amennyiben úgy nyilatkozott az I. pontban, hogy alvállalkozót vesz igénybe, úgy a nem szükséges nyilatkozatrész törölendő, azaz vagy a II.1. vagy a II.2. pont szerinti tartalommal kell a II. pont szerinti nyilatkozatot kitölteni.

¹⁴ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez már ismeri a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó(ka)t.

¹⁵Szükség esetén a fenti pontok bővíthetők.

Nyilatkozat¹⁶ cégjegyzékszámról

(a nyilatkozatot ajánlattevő, közös ajánlattevők köteles kitölteni!)

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az „Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára” elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban **nyilatkozom**, hogy az általam képviselt

Ajánlattevő / közös ajánlattevő¹⁷:

cégjegyzékszama: _____

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

¹⁶ Közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőknek ezt a nyilatkozatot külön-külön kell kitölteniük.

¹⁷ A megfelelő szövegrész aláhúzendő!

**Ajánlattevő nyilatkozata¹⁸
a kizáró okokról**

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban az általam képviselt Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja** szerinti kizáró okok.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

¹⁸ Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek ezt a nyilatkozatot külön-külön kell kitölteniük.

Ajánlattevő nyilatkozata
a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében¹⁹

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az „Egészség ház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára” elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerint az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet

szabályozott tőzsdén jegyeznek²⁰.

nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ezért²¹

a) a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: „Pmt.”) 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa nevééről és állandó lakóhelyéről az alábbiakban nyilatkozom:

A tényleges tulajdonos neve	A tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

b) Nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevőnek a Pmt. 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa nincs.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

 cégszerű aláírás

¹⁹ Közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevők külön-külön töltik ki!

²⁰A megfelelő szövegrész x-szel jelölendő!

²¹ Vagy a ba) vagy a bb) pontot kell kitölteni, attól függően, hogy ajánlattevőnek van-e tényleges tulajdonosa. A nem vonatkozó pontot pedig kérjük kihúzni!

**Ajánlattevő nyilatkozata
a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében²²**

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja szerint az alábbi nyilatkozatot teszem.²³

a) van olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik;

Megnevezése:²⁴

Cégnév: ²⁵	Székhely:

Felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a fent megnevezett, az általam képviselt ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkező szervezet(ek) vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn.

b) nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

²² Közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevők külön-külön töltik ki!

²³ Az a) vagy b) pontban foglaltakat kérjük aláhúzni, attól függően, hogy melyik eset áll fenn!

²⁴ Abban az esetben töltendő ki, ha ajánlattevő az a) pontban megjelölt feltételt húzta alá.

²⁵ Szükség szerint további sorokkal bővíthető

Ajánlattevő nyilatkozata
a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében^{26, 27}

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés teljesítéséhez az általam képviselt Ajánlattevő nem vesz igénybe a **Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső** alvállalkozót..

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

²⁶ Közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevők külön-külön töltik ki!

²⁷ Ajánlattevőnek abban az esetben is nyilatkoznia kell, ha nem vesz igénybe alvállalkozót, kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetet.

Nyilatkozat üzleti titokról²⁸

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az „Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára” elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban a Kbt. 44. §-a alapján ezúton nyilatkozom, hogy az ajánlatban, annak

...-... oldalain

elkülönítetten elhelyezett iratok üzleti titkot tartalmaznak, melyek nyilvánosságra hozatalát ezennel megtiltom.

Az üzleti titokká történő nyilvánítás indokai az alábbiak:²⁹

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

²⁸ Abban az esetben töltendő ki, amennyiben Ajánlattevő üzleti titkot tartalmazó iratot helyez el az ajánlatában.

²⁹ Kérjük a Kbt. 44.§ szerinti indokolást rögzíteni.

Nyilatkozat fordításról³⁰

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >)cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban, hogy az ajánlatba becsatolt idegen nyelvű iratok felelős fordításának tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

³⁰ Abban az esetben töltendő ki, ha Ajánlattevő idegen nyelvű dokumentumot csatol az ajánlatba, és annak fordítását nem hiteles fordítással nyújtotta be.

Nyilatkozat elektronikus formátumban benyújtott ajánlatról

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban az ajánlat elektronikus formátumban, elektronikus adathordozón lévő tartalma teljes mértékben megegyezik az ajánlat papírpéldányával.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

Nyilatkozat összeférhetlenség fenn nem állásáról³¹

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban, hogy a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerinti összeférhetlenségi körülmények az általam képviselt gazdálkodó szervezettel kapcsolatban nem állnak fenn.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

³¹ Ajánlattevőnek (közös ajánlattevők mindegyikének) és amennyiben bevonásra kerül, valamennyi alvállalkozónak, külön-külön kell csatolnia.

Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban büntetőjogi felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy hogy

- a) a társaság cégadatait érintően változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.

VAGY

- b) a társaság cégadatait érintően változásbejegyzési eljárás van folyamatban, melyre vonatkozóan csatoljuk a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak cégbírósághoz történő beérkezését igazoló iratot.³²

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

³² Megfelelő válasz aláhúzendó

Nyilatkozat felelősségbiztosítás rendelkezésre bocsátásáról

Alulírott < képviselő/meghatalmazott neve > mint a(z) < cégnév > (< székhely >) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint ajánlattevő büntetőjogi felelősségem tudatában a Nyírmihálydi Község Önkormányzata (4363 Nyírmihálydi, Postakör utca 2.) mint ajánlatkérő által az **„Egészségház felújítása TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00006 számú projekt keretében a Nyírmihálydi Község Önkormányzata számára”** elnevezés alatt indított közbeszerzési eljárásban a szerződés megkötéséig az ajánlattételi felhívás 31.9. pontja szerinti elvárásoknak megfelelő felelősségbiztosítási szerződést kötök, vagy meglévő biztosításomat megfelelően kiegészítem és az ezt igazoló felelősségbiztosítási kötvény, a biztosítási szerződés, egyszerű másolati példányát a szerződéskötésig bemutatom.

Kelt: _____, 2017. _____ hónap _____ napján

cégszerű aláírás

Tartalomjegyzék

Irat megnevezése	Oldalszám ³³
Fedőlap.	
Oldalszámozott tartalomjegyzék.	
Felolvasólap	
Az ajánlattevő kapcsolattartóiról, képviselőjéről, céges adatairól szóló nyilatkozata	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében <i>(eredeti példány)</i>	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 66. § (4) bekezdése tekintetében.	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében (nemleges nyilatkozat is csatolandó).	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a cégjegyzékszámról.	
Címpéldány/aláírás minta	
Meghatalmazás	
Közös ajánlattételi megállapodás	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 62. § tekintetében.	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében.	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata a Kbt. 67. § (4) bekezdése tekintetében.	
Cégszerű nyilatkozat üzleti titokról és annak indokáról	
Felelős fordítások	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata arról, hogy az általa benyújtott fordítások tartalma a fordítás alapjául szolgáló dokumentum tartalmával teljes mértékben megegyezik <i>(adott esetben)</i>	
Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata arról, hogy az ajánlata elektronikus formátumban, elektronikus adathordozón becsatolt tartalma megegyezik ajánlatának eredeti példányában szereplő résszel.	
Cégszerű nyilatkozat/ok a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdése szerinti összeférhetlenség fenn nem állásáról	
Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról	
Nyilatkozat felelősségbiztosítás rendelkezésre bocsátásáról	
Árazott költségvetés	
Műszaki és pénzügyi ütemterv	
Szakmai ajánlat cégszerű nyilatkozat formájában	
Egyenértékű megajánlás esetén ajánlattevő köteles kétséget kizárólag igazolni azt, hogy az általa megajánlott termék megfelel az ajánlatkérő által meghatározott szakmai minimumkövetelményeknek.	
Adott esetben üzleti titkot tartalmazó iratok Elkülönített módon!	

³³ Amennyiben valamelyik felsorolt irat ajánlattevő vonatkozásában nem releváns, vagy egyéb okból nem kerül csatolásra, kérjük az oldalszám oszlopban ki/áthúzással jelölni.

Fenti közbeszerzési dokumentumokat elektronikus aláírással ellenjegyzem:

Kelt, Nyíregyháza, 2017. november 22.

Dr. Gerliczki Andrea
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
4400 Nyíregyháza, Dózsa Gy. u. 71
Lajstromszám: 00331

Dr. Gerliczki Andrea
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 00331